

# Leading Family Holidays

*Sommer - Herbst 2025*



**LÖWE & BÄR**  
LEADING FAMILY  
HOTELS & RESORT

SERFAUS · TIROL · AUSTRIA

*Bereit für den perfekten Familienurlaub? Bei uns im Löwe & Bär finden Kinder und Eltern alles, was sie für eine unvergessliche Auszeit in den Bergen brauchen – und noch viel mehr. Spaß und Erholung pur!*

*Are you ready for the perfect family holiday? At Löwe & Bär Hotels, both children and adults will discover everything they need for an unforgettable mountain retreat, along with a plethora of extra delights. Get set for a blend of fun and relaxation!*

## Inhalt Contents

1	Willkommen <i>Welcome</i>
2	Übersicht <i>Overview</i>
4	Der Bär <i>The hotel Bär</i>
8	Der Löwe <i>The hotel Löwe</i>
12	Kulinarik <i>Cuisine</i>
14	Kinder & Wasser <i>Children &amp; water</i>
16	Kinderbetreuung <i>Childcare</i>
18	Perfekt mit Babys <i>Baby perfect</i>
20	Spa, Beauty & Fitness <i>Spa, Beauty &amp; Fitness</i>
22	Sommerlebnis Serfaus <i>Serfaus summer-experience</i>
22	Golderner Herbst <i>Golden Autumn</i>
36	Bär – Preise & Angebote <i>Bär Prices &amp; Offers</i>
54	Löwe – Preise & Angebote <i>Löwe Prices &amp; Offers</i>
68	Informationen <i>Informations</i>





## IMPRESSUM / LEGAL NOTICE

Für den Inhalt verantwortlich / Responsible for the content:  
 Leading Family Hotels & Resort Löwe & Bär  
 Irrtum/Preisänderungen vorbehalten. / Errors and omissions excepted.  
 Gestaltung & Illustration / Design & Illustration: www.dieWEST.at  
 Textierung / Texting: Eva Pichler  
 Fotos / Photos: Daniel Zangerl, Shutterstock, Markus Auer, Archiv Löwe & Bär

## Willkommen im Löwe & Bär!

WELCOME IN OUR HOTELS TO LÖWE & BÄR

Unsere beiden luxuriösen Hotels in Serfaus sind Ihr Zuhause für die schönste Zeit des Jahres – den Familienurlaub. Als Familienunternehmen in dritter Generation wissen wir ganz genau, was es für entspannte und erlebnisreiche Ferien mit Kindern braucht. Unsere Gastfreundschaft haben wir bis ins Detail perfektioniert, damit sich kleine und große Gäste richtig wohlfühlen. Es erwartet Sie eine exklusive Urlaubswelt, die sich an höchsten Standards orientiert. Freuen Sie sich auf viele gemeinsame Glücksmomente mit den Liebsten, auf das Gefühl, verwöhnt zu werden, auf wohlverdiente Freiräume für sich selbst. Und natürlich auf das Wander- und Bikeparadies Serfaus-Fiss-Ladis direkt vor den Haustüren.

*Our two opulent hotels nestled in Serfaus promise to be your haven for the most cherished time of the year – your family holiday. As a family business run by the third generation we possess an intimate understanding of what constitutes a rejuvenating and engaging vacation with children. We've honed our hospitality to perfection, ensuring that guests of every age feel embraced and cherished. Expect an exclusive holiday world that is geared to the highest standards. Get ready for countless joyous moments with your loved ones, the indulgent feeling of being thoroughly cared for, and well-deserved times of solitude. And naturally, the hiking and biking haven of Serfaus-Fiss-Ladis is just steps away.*

Wir sind gerne  
persönlich für Sie da!

*Let us take care of your  
every need!*



*Fam. Heymich*

KARL & NICOLE, NATALIA & LUKAS HEYMICH









## Das Hotel Bär – 5-Sterne-Familienurlaub mit Traum-Aussicht!

*THE HOTEL BÄR - 5-STAR FAMILY HOLIDAY WITH DREAM-LIKE VIEWS!*

**Maximale Qualität in bester Lage: Nirgendwo erleben Sie mehr Superlative als beim Sommerurlaub im Hotel Bär.**

*Maximum quality in a prime location: Nowhere else will you encounter more superlatives than during a summer holiday at Hotel Bär.*

Das Leading Family Hotel Bär mit Blick über den Ort verspricht außergewöhnliches Urlaubsvergnügen für Eltern, Kids und Teenies. Von luxuriösen Suiten über Kulinarik und Wellness bis zum maßgeschneiderten Erlebnisprogramm entfaltet sich eine Ferienwelt nach exklusiven Maßstäben. Und wenn die Abenteuerlust ruft, ist es nur ein Katzensprung zu den aufregendsten Erlebnisparks und Naturjuwelen auf dem Sonnenplateau Serfaus-Fiss-Ladis.

*This Leading Family Hotel Bär, with panoramic views of the village, promises exceptional holiday enjoyment for parents, children, and teenagers alike. From lavish suites to gourmet delights, wellness offerings, and a bespoke adventure programme, a realm of exclusive benchmarks awaits. And when the craving for adventure strikes, you're only a stone's throw away from the thrilling adventure parks and natural treasures on the Serfaus-Fiss-Ladis sun plateau.*



**Einfach bärig,  
so viele gemein-  
same Erlebnisse  
und auch ein  
bisschen Zeit  
für sich!**

*Absolutely incredible – a wealth of shared experiences alongside cherished moments for personal indulgence!*





# Highlights im Hotel Bär

HIGHLIGHTS AT THE HOTEL BÄR



Beheizter Indoor- & Outdoor-Pool mit Speed-Wasserrutsche  
Heated indoor pool & outdoor pool with a speedy water slide



Rundumbetreuung für Babies und Kinder bis 12 Jahre  
All-round care for babies and children up to 12 years

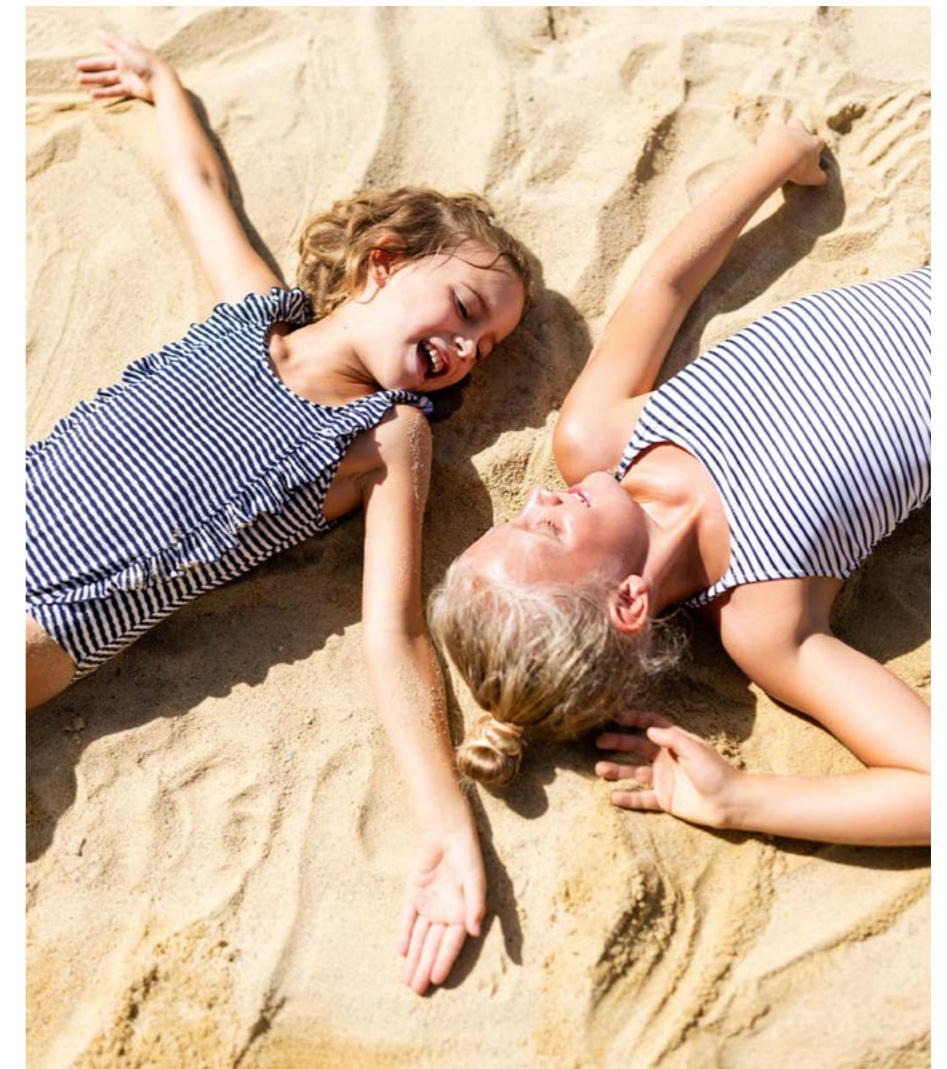


Kletterspaß in der „Clip'n Climb“-Anlage  
Climbing fun at the "Clip'n Climb" facility

Mit Mogli und Co. baden gehen  
Go swimming with Mogli and co.



Bungee Trampolin  
Bungee Trampoline



Wasser, Spiel & Spaß im Bären-Beach-Club  
Water, play & fun at the "Bär" Beach Club





Ein löwenstarkes Haus  
mit jahrhundertalter  
Geschichte und dem tolls-  
ten Komfort von heute!

*A hotel as sturdy as a lion,  
boasting centuries of  
history and all the modern  
comforts you desire!*



## Der Löwe – Vier-Sterne-Superior für Klein und Groß!

THE HOTEL LÖWE - FOUR-STAR SUPERIOR FOR ALL AGES!

Das familiengeführte Hotel Löwen im Zentrum  
von Serfaus vereint erstklassige Standards,  
Historie und Kinderlachen.

*The family- run hotel Löwe, nestled in the heart of Serfaus,  
blends top-notch standards, rich history, and the joyous  
laughter of children.*

Schon beim Ankommen sieht man dem Hotel an, dass es etwas Besonderes ist. An der Fassade lassen sich Erinnerungen an längst vergangene Zeiten ablesen, im Inneren empfängt Sie heimeliger Charme in seiner edelsten Ausführung. Jetzt heißt es loslassen und genießen: Von köstlicher Kulinarik über spritzige Abenteuer in der Wasserwelt bis zur liebevollen Betreuung für Babies & Kinder ist an wirklich alles gedacht, was Babies, kleine und große Gäste schätzen.

*Upon your arrival, it's immediately apparent that the hotel is truly exceptional. The façade evokes memories of bygone eras, while the interior radiates the epitome of cosy charm. Now, it's time to unwind and relish in the experience: From delicious cuisine and thrilling aquatic adventures to attentive childcare services for infants and children, every detail that both young and old guests treasure has been meticulously thought out.*



# Highlights im Hotel Löwe

HIGHLIGHTS AT THE HOTEL LÖWE



Piraten-Wasserwelt mit Wasserrutsche  
*Pirate water world with water slide*



Rundumbetreuung für Babies und Kinder bis 12 Jahre  
*All-round care for babies and children up to 12 years*

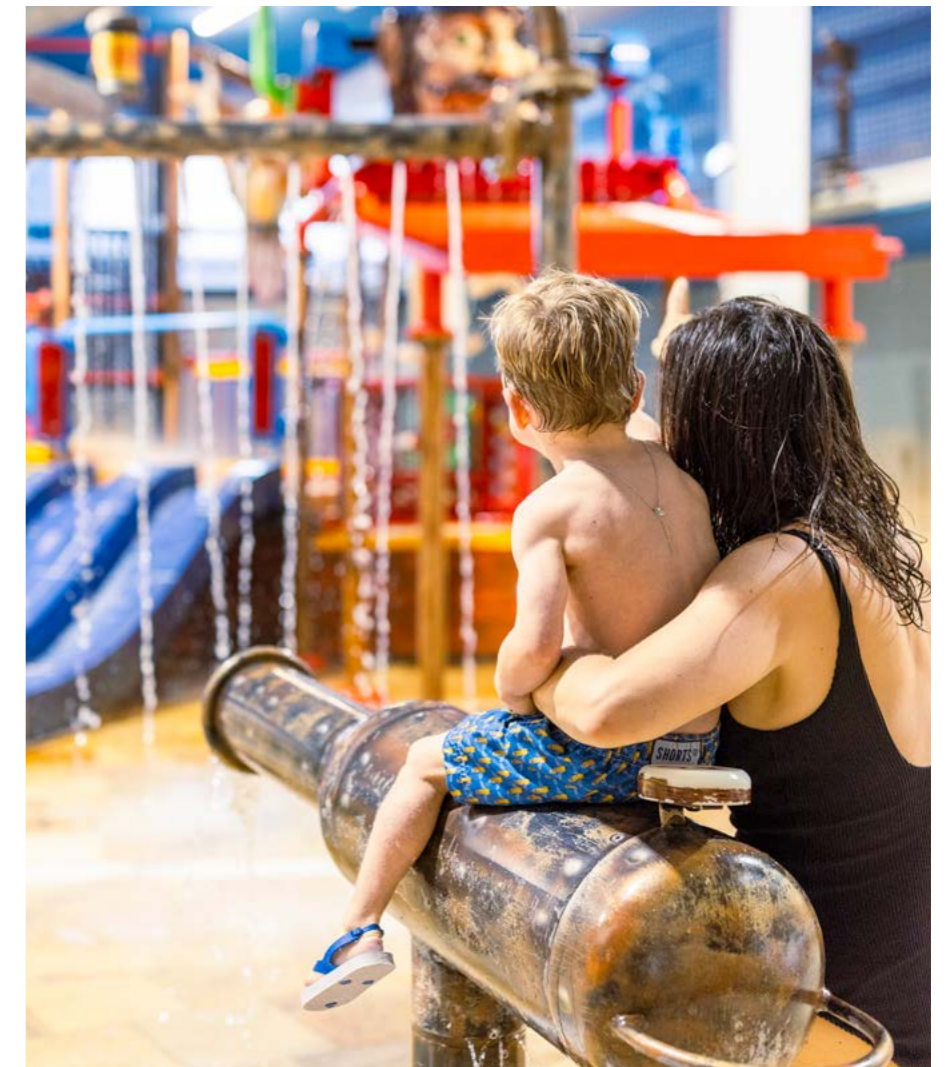


Hallenbad für feinste Indoor-Wasser-Action!  
*Indoor swimming pool for the finest indoor water action!*

Löwen-Theater mit Riesen-showbühne und Kinosaal  
*“Löwe” theatre with giant show stage and movie theatre*



Panorama-Outdoorpool  
*Panorama Outdoor pool*



Piraten-Wasserwelt mit Reifenrutsche  
*Pirate water world with tire slide*



## Was das Herz begehrt. Genießen bei Löwe & Bär!

WHAT YOUR HEART DESIRES. ENJOYMENT AT LÖWE & BÄR HOTEL!

Auch kulinarisch spielen die Hotels in der Königsklasse.  
Lassen Sie sich die exquisite Vielfalt unserer Küche schmecken.

*The hotels also stand out for their exceptional culinary excellence.  
Indulge in an exquisite variety of cuisine with us.*

Alle Gäste genießen die  
Löwe & Bär Inklusivpension  
mit folgenden Leistungen:

- **reichhaltiges Frühstücksbuffet**  
(08.00 bis 10.30 Uhr) mit frischen Eierspeisen, großer Auswahl an frischen Früchten, diversen Müslisorten und einer Vielzahl an heimischen Gebäcksorten
- **Mittagsbuffet** mit frischen Tagesgerichten, Vorspeisen- und Salatbuffet  
(12.00 bis 13.30 Uhr)
- **Kuchenbuffet** (13.30 bis 17.00 Uhr)
- **Jausenbuffet** (16.00 bis 17.00 Uhr)
- **Wahlmenü mit bis zu 7 servierten Gängen**  
am Abend, mit ausgiebigem Salat- und Käsebuffet (18.30 bis 20.00 Uhr)
- **Eisbuffet und Kinderbuffet**
- **kalte alkoholfreie Getränke** vom Brunnen
- **»Babyecke« und »Baby by night«** mit Hipp-Produkten für die Kleinsten rund um die Uhr zugänglich
- **frisch zubereitete Babynahrung** von unserem Küchenteam
- **spezielle Menüs bei Lebensmittelunverträglichkeiten** (Zöliakie, Diabetes, Laktoseintoleranz etc.)

All guests enjoy the Löwe & Bär  
hotel inclusive board with the  
following services:

- **Extensive breakfast buffet**  
(8:00 to 10:30 am) with fresh egg dishes, a wide selection of fresh fruits, various cereals, and a variety of local pastries
- **Lunch buffet** with fresh daily dishes, appetizers and salad buffet  
(12:00 noon to 1:30 pm)
- **Cake** (1:30 to 5:00 pm)
- **Snacks** (4:00 to 5:00 pm)
- **Choice of meals with up to 7 courses**  
served in the evening with extensive salad and cheese buffet (6:30 to 8:00 pm)
- **Ice cream buffet and children's buffet**
- **Cold soft drinks** from the fountain
- **»Baby corner« and »Baby-by-Night«** with Hipp-Products for the little ones, accessible around the clock
- **Freshly prepared baby food** from our kitchen team
- **Special menus for food intolerances**  
(celiac disease, diabetes, lactose intolerance, etc.)



„Genießen macht glücklich!  
Wir entführen kleine und große  
Feinschmecker auf eine einzigartige  
Geschmacksreise – vom gesunden  
Snack bis zum Gourmetmenü.“

*„Indulgence brings joy! Embark on a  
distinctive culinary voyage with us,  
catering to gourmets of all ages –  
from nutritious snacks to exquisite  
gourmet feasts.*

KÜCHENCHEFS VON LÖWE & BÄR  
CHEF DE CUISINE LÖWE & BÄR

MICHAEL MUNGENAST &  
RADOSLAV STAMENOV



# Plitsch, platsch, Wasserwelten im Löwe & Bär!

*SPLISH, SPLASH, WATER WORLDS AT THE LÖWE & BÄR!*

Auf Badegäste wartet nass-fröhliches Vergnügen mit den Helden aus dem „Dschungelbuch“ und „König der Löwen“.

*Exciting and joyous aquatic adventures with beloved characters from "The Jungle Book" and "The Lion King" await eager bathers.*

Unsere fantasievoll designten Wasserwelten stecken voller Highlights für Familien. Indoor wie outdoor laden wohliger temperierte Pools zum Plantschen, Schwimmen und Tauchen ein. Neben extravaganter Badespaß und Wasserrutschen für die Kids gibt's natürlich auch Ruhezeiten und faszinierende Panoramaausblicke für die Erwachsenen. Frei nach dem Motto „Probier's mal mit Gemütlichkeit“ und „Hakuna Matata“.

*Our creatively crafted water paradises are brimming with delights for families. Indoor and outdoor pools, maintained at a comfortable temperature, beckon you to frolic, swim, and dive. Alongside exhilarating aquatic adventures and thrilling water slides for the little ones, tranquil zones and captivating panoramic views await the adults. True to the mottoes "Embrace Coziness" and "Hakuna Matata."*



## Löwen-Wasserwelt

- Hallenbad (30 °C) mit Dampfbad und Familien-Sauna
- Piratenland – Wasserspielturm mit mehreren kleinen Wasserrutschen
- Reifen-Breitrutsche »Magic Eye« (60 m)
- Panorama-Family-Outdoor-Pool (ganzjährig beheizt)

## Bären-Badeparadies

- Hallenbad (30 °C) mit Kleinkinder-Plansch-Area
- Familien-Sauna
- Wasser-Speed-Rutsche (96 m)
- Freibad (ganzjährig beheizt)

## Löwen-Water World

- Indoor swimming pool (30 °C) with steam bath and family sauna
- Pirate world - Water play tower with several small water slides
- »Magic Eye« water raft slide (60 m)
- Panorama family outdoor pool (heated all year round)

## Bären-Bathing paradise

- Indoor swimming pool (30 °C) with toddlers' splash area
- Family sauna
- Water speed slide (96 m)
- Outdoor pool (heated all year round)



## Kids just wanna have fun!

Trifft sich perfekt, denn unser Erlebnisprogramm für Kinder verspricht Spiel und Spaß von früh bis spät.

*Fantastic! With our children's adventure programme, we guarantee endless fun and excitement from sunrise to sunset.*



Ob Baby, Kleinkind oder Teenie bis 17 Jahre, in den Hotels Löwe und Bär finden alle Altersgruppen genau das, was sie brauchen. Sei es die Geborgenheit einer liebevollen Betreuung, seien es aufregende Aktivitäten und Abenteuer oder neue Freunde, mit denen die Zeit beim Spielen, Rutschen, Klettern, Basteln und Essen wie im Flug vergeht. Einzigartige Spielbereiche erlauben Action bei jedem Wetter. Auf Kinder ab 7 Jahren wartet zusätzlich ein spannendes Outdoor-Programm mit Ausflügen und Sportangeboten.

*Regardless of age, from infants to teenagers up to 17 years old, every guest will find exactly what they're looking for at the Löwe and Bär hotels. Whether it's the comfort of nurturing care, exhilarating activities and adventures, or forming new friendships through hours of play, sliding, climbing, crafting, and dining, we offer it all. Our unique play areas ensure action-packed fun in all-weather conditions. Additionally, children aged 7 and older can partake in an exciting outdoor programme featuring excursions and sports activities.*



**Bei uns geht's tierisch ab, natürlich unter pädagogischer Aufsicht.**

*Naturally, all the excitement with us is under the careful guidance of our trained supervisors.*



### Alles für die Kinder!

- **Betreutes Mittag- und Abendessen** für Babies, Kinder und Teens im Kinderclub
- **Modernes Betreuungskonzept und Animation** mit geschultem Personal in getrennten Bereichen für unterschiedliche Altersgruppen, ab der 1. Lebenswoche bis zum 17. Lebensjahr, an 6 Tagen die Woche mindestens 12 Stunden pro Tag
- **Löwen-Kinderwelt und Bären-Kinderclub** mit je 1.000 m<sup>2</sup> Spielfläche, mit Krabbelstube, Bastel- und Puppenbereich usw.
- **Löwenparadies – Softplayanlage** mit riesigem Bällebad, Rutsche, Kriechtunnel und Riesenspinne im Hotel Löwe
- **5-stöckige Softplay-Anlage** mit Rutsche im Hotel Bär
- 9 Meter hohe **Kletterhalle »Clip'n Climb«** im Hotel Bär
- 150 m<sup>2</sup> große **Turnhalle**
- **3D-Kino** im Hotel Bär und Löwe
- **Zaubervorstellungen**

### Kinderbetreuung:

Sonntag bis Freitag von 08.30 bis 21.00 Uhr

Samstag – Aufsicht im Kinderclub von 13.00 bis 21.00 Uhr

### Everything for kids!

- **Supervised lunch and dinner** for babies, children, and teens in the kids' club
- **Modern care concept and entertainment** with trained staff in separate areas for different age groups from the 1st weeks of life until the age of 17. (6 days a week at least 12 hours per day)
- **Löwe children's world and Bär Kids Club**, each featuring a 1,000 m<sup>2</sup> play area with toddler, handicrafts rooms and doll area, etc.
- **Löwe's paradise - soft play area** with huge ball pool, slide, crawling tunnel, and giant spider at the Hotel Löwe
- **5-storey soft play tower with slide** at the Hotel Bär
- 9-m **"clip'n climb" climbing hall** at the Hotel Bär
- 150-m<sup>2</sup> **sports hall**
- **3D cinema** at the Hotel Bär and Löwe
- **Magic shows**

### Childcare:

Sunday to Friday 8:30 am to 9:00 pm

Saturday supervisor at the children's club from 1:00 pm to 9:00 pm



## Angebot für Kleinkinder ab der 1. Lebenswoche!

OFFER FOR BABIES STARTING FROM THEIR FIRST WEEK OF LIFE!

Alles da zum Wohlfühlen: Unsere Babywelten umfassen ein wohldurchdachtes Verwöhnprogramm für Eltern und Babies.

*Everything you need to simply feel good: In our Baby Worlds, we've curated a meticulously planned pampering program tailored for both parents and babies.*

Für den ersten Urlaub ist man nie zu klein! Auch frisch geschlüpfte Wonnepoppen können im Ferienparadies Löwe & Bär einchecken, werden liebevoll umsorgt und von erfahrenem Personal betreut. Währenddessen lassen ihre Eltern einfach mal die Seele baumeln und sammeln Kraft für die nächsten Familien-Abenteuer.

*You're never too young for your first holiday! At Löwe & Bär Hotels even our youngest guests are welcome into our holiday haven, receiving gentle care and attention from our experienced staff. Meanwhile, their parents can relax, recharge, and get ready for the next family adventure.*



Liebes Löwenkind, liebes Bärchen, wie schön, dich hier zu haben!

*Dear lion cub, dear bear cub, how nice to have you here!*



### Perfekt mit Babies

- »Baby Perfect«-Siegel – Höchstauszeichnung der Kinderhotels Europa
- spezielle **Betreuung für Babies ab der 1. Lebenswoche:** So–Fr von 08.30 bis 21.00 Uhr
- **Mountain Buggys, Babystühle, Wippen und Nimbel Babytragen** kostenlos zum Verleih
- **Baby-Planschbecken** in der »Löwen-Wasserwelt« und im »Bären-Badeparadies«
- **Gitter- & Beistellbetten** in allen Suiten ab 45 m<sup>2</sup>
- **Reservewindeln, Schnuller und Flaschen** zum Verkauf im Hotel
- **Kleinkinder-Accessoires** wie Flaschenwärmer, Wasserkocher, Wickelaufflage und Windeleimer, Babybadewanne und Töpfchen auf Wunsch
- **Babypflegeset** mit Shampoo, Pflegecreme und Feuchttüchern
- »Baby-Ecke« und »Baby by night« mit Mikrowelle vor den Restaurants, mit einer Auswahl an Hipp-Gläschen, Breien, Pulvern fürs Fläschchen und abgekochtem Wasser
- **Nachtlichter, Wärmeflaschen und Luftbefeuchter** zum kostenlosen Verleih

### Perfect for babies

- **"Baby Perfect Seal"** - Top award from Kinderhotels Europa
- **Special care for babies from their 1st week of life:** Sun - Fri 8:30 am to 9:00 pm
- **Mountain buggies, baby chairs, rockers and back carriers** can be rented free of charge
- **Baby paddling pool** at the "Löwe water world" and the "Bär bathing paradise"
- **Cribs** in all suites above 45 m<sup>2</sup>
- **Spare diapers, pacifiers and bottles** for sale at the hotel
- **Infant accessories** like bottle warmer, electric kettle, changing mat, baby bath and diaper pail, Potty on request
- **Baby care set** with shampoo, care cream and wet wipes
- **"Baby corner"** and **"Baby by night"** with microwave in front of the restaurants with a selection of Hipp jars, porridges, milkpowder and boiled water
- **Night lights, hot water bottles and humidifier** for free rental



## Spa & Beauty für Erwachsene im Löwe & Bär!

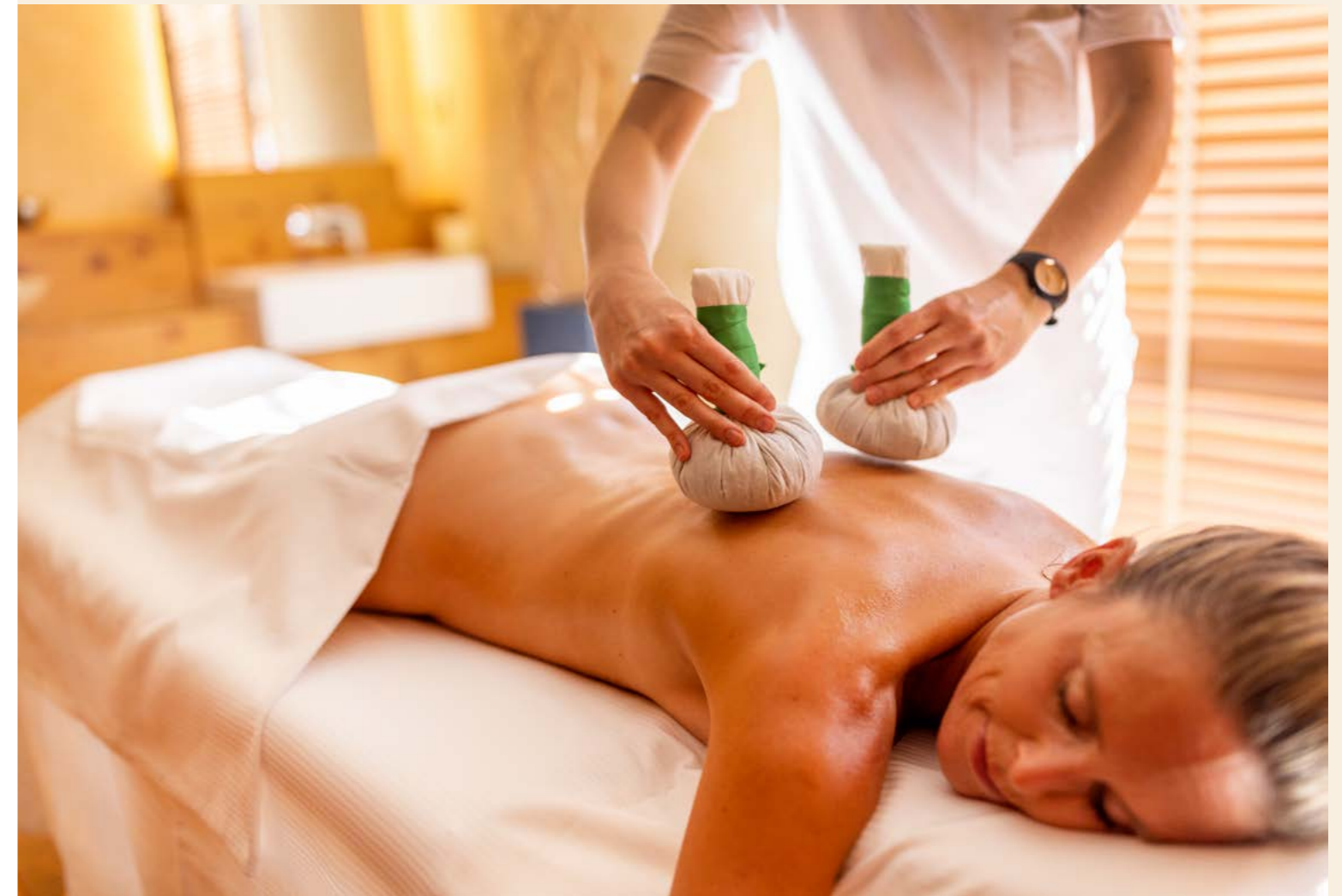
SPA & BEAUTY FOR ADULTS AT THE LÖWE & BÄR!

**Vom Scheitel bis zur Sohle verwöhnt: In unseren Wellnesswelten können Eltern sorglos abschalten und durchatmen.**

*Pampered from head to toe: In our wellness havens, parents can unwind and exhale, free from any worries or cares.*

Einfach mal Zeit als Paar verbringen oder kostbare Me-Time genießen, diese Gelegenheit will genutzt werden! Für Ruhe suchende Gäste bieten unsere Leading Family Hotels entspannte Rückzugsorte und exklusive Adults-only-Bereiche, in denen umfassende Regeneration an erster Stelle steht. Tanken Sie frische Energie bei wohltuenden Massagen, heilsamen Wellnessanwendungen und professionellen Beauty Treatments, wecken Sie die Lebensgeister bei Saunabesuchen oder pflegen Sie Ihre persönliche Sportroutine bei einem Workout.

*Simply embracing moments as a couple or relishing in cherished personal time is an opportunity not to be missed! For guests yearning for tranquility, our Leading Family Hotels provide serene sanctuaries and secluded adults-only zones where holistic rejuvenation takes precedence. Replenish your energy reserves with indulgent massages, revitalising wellness therapies, and expert beauty treatments, invigorate your soul with a sauna session, or uphold your personal fitness regimen with a workout.*



### Löwen-Spa

Infrarotkabine, Finnische Sauna, Bio-Lehmsauna, Kräuter-Dampfbad, Fels-Eisgrotte und Panorama-Ruheraum

### Löwen & Bären Fitness-Studios

Großzügige Fitnessstudios mit den neuesten Technogym®-Geräten

### Bären-Spa

Finnische Sauna, Bio-Sauna, Laconium, Dampfbad, Eisgrotte, Whirlpool und zwei Ruheräume

### Bären-Beauty

Kosmetikbehandlungen (Maria Galland) in 8 verschiedenen Behandlungsräumen für die ganze Familie von Montag bis Freitag (nach Terminvereinbarung, kostenpflichtig)

### Löwen Spa

Infrared cabin, Finnish sauna, bio-clay sauna, herbal steam bath, rock ice grotto and panoramic relaxation room

### Löwen & Bären fitness studios

Spacious fitness studios with the latest Technogym® equipment

### Bären Spa

Finnish sauna, bio-sauna, laconium, steam bath, ice grotto, whirlpool and two relaxation rooms

### Bären Beauty

Cosmetic treatments (Maria Galland) in 8 different treatment rooms for the whole family from Monday to Friday (by appointment, subject to charge)



# Familien-Sommer-Paradies Serfaus-Fiss-Ladis!

*FAMILY-SUMMER PARADISE SERFAUS-FISS-LADIS!*

**Auf dem sonnigen Hochplateau in den Tiroler Bergen dreht sich alles um Spaß und Erholung für die ganze Familie.**

*On the sunny high plateau of the Tirolean mountains, everything revolves around fun and relaxation for the whole family.*

Frische Bergluft, prächtige Panoramen und endlos viele Möglichkeiten vor der Haustür: Urlaub in Serfaus bedeutet tief durchatmen und Glücksmomente sammeln. Zum Beispiel im spektakulären Wandergebiet mit 500 km gut ausgebauten Wanderwegen oder auf den vielfältigen Trails und Radwegen der Region. Für Kinder gibt's kein größeres Vergnügen, als die Erlebniswelten und Funparks inmitten herrlicher Natur zu erobern. Einfach mit den Seilbahnen direkt ins Abenteuer schweben und den Alltag hinter sich lassen!

*Fresh mountain air, stunning panoramas, and endless possibilities right on your doorstep: a holiday in Serfaus means taking a deep breath and capturing moments of pure joy. Whether it's exploring the remarkable hiking area with 500 km of well-maintained trails or cycling along the region's varied routes, the adventure is limitless. For children, there's no greater thrill than conquering the adventure worlds and fun parks amidst beautiful nature. Simply hop on the cable cars, glide into adventure, and leave the everyday behind!*



© Seilbahnen Komperdell GmbH



© Seilbahnen Komperdell GmbH





# Raus mit uns! Familienzeit in den Tiroler Bergen

LET'S GET OUT! FAMILY TIME IN THE TIROLEAN MOUNTAINS



## Wandern & Bergsteigen

Während Ihres Urlaubs in den Leading Family Hotels Löwe & Bär locken die Berggipfel bereits beim ersten Blick aus dem Hotelfenster zum gemeinsamen Wandern. Je nach Lust und Kondition haben Sie die Wahl zwischen gemütlichen Almwanderungen, aussichtsreichen Höhenwegen und anspruchsvollen Gipfeltouren – sogar bis über die magische Dreitausender-Marke. Tipp: Nutzen Sie die Bergbahnen und den Wanderbus der Region, um die hoch gelegenen Wanderwege, Erlebnisparks und Einkehrziele ganz bequem zu erreichen.

## Hiking & mountaineering

*During your holiday at the Leading Family Hotels Löwe & Bär, the mountain peaks call for a hike the moment you gaze out of your hotel window. Whether you prefer a relaxed alpine stroll, scenic high-altitude paths, or more challenging summit treks – even reaching the magical three-thousand-metre mark – there's a route to suit your mood and fitness level. Tip: Take advantage of the region's cable cars and hiking buses for easy access to the high-altitude trails, adventure parks, and cosy rest stops.*

## Radfahren im Trail-Paradies

Die Ferienregion Serfaus-Fiss-Ladis zählt zu den vielfältigsten Bike-Paradiesen der Alpen. Hier erwarten Sie unzählige Wege und Trails in allen Schwierigkeitsgraden – von familienfreundlichen Radtouren über das Hochplateau über anspruchsvolle Single-trails bis zum perfekten Flow im Bikepark Fiss. Erfahrene Mountainbiker mit guter Kondition finden auf den Höhentrails ihren Kick und genießen einen sensationellen Blick auf die Samnaun-Gruppe und die Ausläufer der Ötztaler Alpen. Ihr Rad können Sie bequem mit den Bahnen von Serfaus und Fiss nach oben transportieren und dann entspannt die Abfahrt genießen. Tipp: Das passende Rad für jeden Anspruch gibt's im Bike-Verleih direkt in Serfaus.

## Cycling in Trail Paradise

*The Serfaus-Fiss-Ladis holiday region is one of the most diverse cycling havens in the Alps. Here, you'll find a wide variety of paths and trails for all abilities, from family-friendly bike tours across the high plateau to challenging single tracks and perfect flow in the Bikepark Fiss. Experienced mountain bikers with good fitness levels will love the high-altitude trails, offering breathtaking views of the Samnaun group and the foothills of the Ötztal Alps. You can easily take your bike up with the cable cars from Serfaus and Fiss, then relax and enjoy the ride down. Tip: You'll find the perfect bike for every need at the bike rental shop in Serfaus.*



© X-Trees Serfaus

## Kletterspaß - Clip`n Climb

Im Rahmen des vielfältigen Outdoorprogramms für Kinder bieten die Leading Family Hotels unter anderem Ausflüge in den Waldseilgarten X-Trees in Serfaus an. Im Klettergarten St. Georgen Rappenwand kommen sowohl Familien als auch Könnler und Profis auf ihre Kosten. Rund um Serfaus liegen zudem mehrere schöne Klettersteige. Wer lieber indoor kraxelt, findet in der großen Kletterhalle in Imst (ca. 40 km) beste Bedingungen. Für nähere Details wenden Sie sich gerne an die Hotelrezeption!

## Climbing fun - Clip`n Climb

*As part of the diverse outdoor programme for children, the Leading Family Hotels also organise trips to the X-Trees forest ropes course in Serfaus. At the St. Georgen Rappenwand climbing garden, both families and experienced climbers will have plenty to enjoy. There are also several scenic via ferratas around Serfaus. For those who prefer indoor climbing, the large climbing hall in Imst (about 40 km away) offers excellent facilities. For more information, simply contact the hotel reception!*

© Rudi Wyhidal



# Huii! Die Erlebnisparks in Serfaus-Fiss-Ladis

WOW! THE ADVENTURE PARKS IN SERFAUS-FISS-LADIS



© Seilbahnen Komperdell GmbH

## Erlebniswelt Serfaus

An der Mittelstation Komperdellbahn beginnt die Reise in die faszinierende Welt der Murmeltiere. Das niedliche Maskottchen des Ferienorts begleitet die Kinder bei zahlreichen Attraktionen – Spiel, Spaß und Abwechslung für alle Sinne sind garantiert.

Ein Eldorado für Familien – so viele Erlebnisse an einem Ort:

- Murmliwasser Erlebniswelt
- Murmeltiergehege & Murmlihöhle
- Murmlitrail Erlebnispfad
- Goldwaschanlage
- Bären Caching Park
- Six Senses – Genuss-erlebnisweg der Sinne
- Flying Fox „Serfauser Sauser“

## Serfaus adventure world

*The adventure begins at the Komperdellbahn mid-station, where you'll embark on a journey into the fascinating world of marmots. The resort's adorable mascot guides children through a range of attractions, promising fun, games, and sensory experiences.*

*A paradise for families - offering countless adventures all in one place:*

- Murmli Water Park & Adventure World
- Marmot Enclosure & Marmot Cave
- Murmlitrail Adventure Trail
- Gold panning area
- "Bears" Caching Park
- Six Senses - Enjoyable trail for all senses
- "Serfauser Sauser" Flying Fox

## Erlebnispark Hög

Die Spielstationen rund um den Högsee bei der Mittelstation der Alpkopfbahn in Serfaus greifen die Themen Alm und Forstwirtschaft auf. Perfekt für kleine Abenteurer und Entdeckerinnen!

- Holzkugelbahn
- Kuhfladentrampolin
- Wasserlabyrinth
- Geschicklichkeitsparcours
- Flößer-Parcours
- Schneißenfeger Sommerrodelbahn

Geschicklichkeit beweisen? Dann nichts wie rein in den glasklaren Bergsee zum Abkühlen. Für kleine Gäste gibt es einen flachen Bereich zum Planschen. Danach können sich alle auf einem der vielen Badestege sonnen und den Högsee mit Tretboot, Stand-up-Paddle oder Kajak erkunden.

## Sommer-Funpark Fiss

Hoch über Fiss, inmitten traumhafter Natur bei der Möseralm, lockt der einzigartige Sommer-Funpark mit aufregenden Attraktionen. Ein Muss für alle Abenteuerlustigen:

- Fisser Flitzer (Sommerrodelbahn)
- Fisser Flieger (Drachenflieger)
- Skyswing (Riesenschaukel)

Daneben warten weitere eindrucksvolle Erlebnisse auf Urlauberfamilien, wie die Sommerschneewelt, ein Sprungturm, ein Streichelzoo, eine Kneippanlage und vieles mehr.



© Bergbahnen Fiss GmbH



© Seilbahnen Komperdell GmbH

## Hög Adventure Park

*The play stations around Högsee Lake at the mid-station of the Alpkopfbahn cable car in Serfaus reflect themes of Alpine meadows and forestry. They're ideal for young adventurers and explorers!*

- Wooden ball track
- Cow patty trampoline
- Water labyrinth
- Skills course
- Rafting course
- „Schneißenfeger“ Alpine Coaster

*Want to prove your skills? Then it's time to cool off in the crystal-clear mountain lake. There is a shallow area for little guests to splash around. Afterwards, everyone can sunbathe on one of the many bathing jetties and explore the Högsee by paddle boat, stand-up paddle or kayak.*

## Summer Funpark Fiss

*Perched high above Fiss amidst stunning natural beauty, the Möseralm offers a unique summer fun park that entices visitors with its thrilling attractions. A must for all adventure seekers:*

- Fisser Flitzer (summer toboggan run)
- Fisser Flieger (zip line)
- Skyswing (giant swing)

*Additionally, families on holiday can look forward to a range of impressive experiences, including the summer snow world, a diving tower, a petting zoo, a Kneipp facility, and much more.*



# Die einzigartige Gästekarte für einen Urlaub voller Highlights: Ihre SUPER.SOMMER.CARD.

THE EXCLUSIVE GUEST CARD FOR A HOLIDAY BRIMMING WITH HIGHLIGHTS: YOUR SUPER.SOMMER.CARD.



Als Gast der Leading Family Hotels Löwe & Bär erhalten Sie die SUPER.SOMMER.CARD! Mit dieser Vorteilskarte genießen Sie zahlreiche Inklusivleistungen und Ermäßigungen für Familien-Attraktionen in der Urlaubsregion Serfaus-Fiss-Ladis.

*As a guest at the Leading Family Hotels Löwe & Bär, you'll receive the SUPER.SOMMER.CARD! This special advantage card grants you access to numerous inclusive services and discounts on family attractions throughout the Serfaus-Fiss-Ladis holiday region.*

## Inklusivleistungen

- Unlimitierte Benutzung der Bergbahnen von Serfaus-Fiss-Ladis
- Kostenlose Fahrten des Wanderbusses zwischen den 3 Dörfern Serfaus, Fiss und Ladis
- Erlebniswelt Murmliwasser und Familienerlebniswelt Hög mit vielen Attraktionen, sowie der Sommer-Funpark in Fiss (ausgenommen kostenpflichtige Attraktionen)
- Unzählige Themenwege, kinderwagentaugliche Wanderwege, interaktive Themenpfade und abenteuerliche Exkursionen wie Goldener-Mann-Weg, Six-Senses-Weg oder Mythenweg mit interaktiven Erlebnissen durch die »S-F-L« App
- Gratis-Zugang zu den abenteuerlichen Themenwegen von Thomas Brezina

## Ermäßigungen

- Bikepark-Tickets im Bikepark Serfaus-Fiss-Ladis
- All-Mountain-Bike Tickets für die Singletrails
- Bikekurse der Bikeschule Serfaus-Fiss-Ladis

## Included services

- Unlimited access to the cable cars in Serfaus-Fiss-Ladis
- Free rides on the hiking bus connecting the three villages of Serfaus, Fiss, and Ladis
- Murmli Water & Hög Adventure World with numerous attractions, as well as the summer fun park in Fiss (excluding chargeable attractions)
- Numerous themed trails, baby carriage-friendly hiking paths, interactive theme trails, and adventurous excursions such as the Goldener-Mann-Trail, Six Senses Trail, and Myths Trail, with interactive experiences available through the "S-F-L" app.
- Free access to the adventurous themed trails by Thomas Brezina

## Discounts

- Bike-Park tickets at Bikepark Serfaus-Fiss-Ladis
- All-mountain bike tickets for the single trails
- Bike courses at the bike school Serfaus-Fiss-Ladis



# Da ist was los im Sommer!

A SUMMER FULL OF ACTION!

**Musik, Kulinarik, Sport: In Serfaus-Fiss-Ladis folgt ein Top-Event dem anderen. Mitfeiern, zuschauen, genießen!**

*Music, cuisine, sport: In Serfaus-Fiss-Ladis, one top event follows the next. Celebrate, watch and enjoy!*

Den ganzen Sommer lang ist bei uns immer etwas los, ganz egal, worauf Sie und Ihre Kinder Lust haben. Besonders packend ist die Lange Nacht in Serfaus mit Gauklern, Straßenmusikanten und Zauberern – das bunte Dorffest findet gleich an mehreren Terminen statt! Weitere Top-Events:

- MOUNDS – Das Musikfestival für die ganze Familie
- Erlebnis-Nacht – das Familienfest am Berg
- Muira Huangart – Geselligkeit, Handwerkskunst & Kulinarik
- Traktoren- & Oldtimertreffen
- Almabtrieb in Serfaus

Alle Details gibt's im Eventkalender des Tourismusverbandes. Auch in den Leading Family Hotels Löwe & Bär geht auf der Showbühne für junge Talente wöchentlich die Post ab!

*There's always something happening here all summer long, no matter what you and your children are in the mood for. The Long Night in Serfaus is especially thrilling with jugglers, street musicians, and magicians – this vibrant village festival is held on multiple dates! Other top events include:*

- MOUNDS - The music festival for the whole family
- Experience night - the family festival on the mountain
- Muira Huangart - conviviality, craftsmanship & culinary delights
- Tractor & oldtimer meeting
- Alpine cattle drive in Serfaus

*You can find all the details in the Tourismusverband's (Tourism Association) event calendar. At the Leading Family Hotels Löwe & Bär, the weekly show stage for young talents is also a popular highlight!*



© Andreas Kirschner



© Serfaus-Fiss-Ladis Marketing GmbH, Fabian Schirgi



© Serfaus-Fiss-Ladis Marketing GmbH, Fabian Schirgi



# Goldene Herbstwochen in den Hotels Löwe & Bär

GOLDEN AUTUMN WEEKS IN THE HOTELS LÖWE & BÄR



Vom 11. bis 18. Oktober laden wir Sie ein die goldene Jahreszeit in all ihrer Pracht zu erleben. Inmitten der wunderschönen Berge von Serfaus bieten unsere luxuriösen Hotels den perfekten Rückzugsort für Sie und Ihre Familie. Genießen sie eine unvergessliche Mischung aus klarer Bergluft, lebendigen Farben und gemütlichen Familienmomenten.

*From October 11th to 18th we invite you to experience the golden season in all its splendor. In the midst of the beautiful mountains of Serfaus, our luxurious hotels offer the perfect retreat for you and your family. Enjoy an unforgettable mix of clear mountain air, vibrant colors and cozy family moments.*

Wenn die Berge von Serfaus in leuchtende Farben aus Bernstein, Rot und Gold getaucht werden, sind die Hotels Löwe & Bär der perfekte Ort, um die Natur und die Zeit mit der Familie neu zu genießen. Erwachen Sie in der herbstlichen Ruhe, wo neblige Morgen in sonnige Nachmittage übergehen und eine frische Brise dazu einlädt, draußen aktiv zu werden.

## Eine Woche voller Herbstzauber

Unser Programm sorgt dafür, dass jeder Tag neue Erlebnisse bietet und den besonderen Zauber des Tiroler Herbstes einfängt. Ob bei Wanderungen durch bunte Wälder oder beim Genießen der saisonalen Küche – die Herbst Golden Week hält für jedes Familienmitglied etwas Schönes bereit.

*When the mountains of Serfaus are bathed in bright colors of amber, red and gold, the Hotels Löwe & Bär are the perfect place to enjoy nature and time with the family anew. Wake up in the autumnal calm, where misty mornings turn into sunny afternoons and a fresh breeze invites you to be active outdoors.*

## A week full of autumn magic

*Our program ensures that every day offers new experiences and captures the special magic of the Tyrolean autumn. Whether hiking through colorful forests or enjoying seasonal cuisine - the Autumn Golden Week has something beautiful in store for every family member.*

## Verzaubernde Herbstaktivitäten:



■ **Wein- und Käseverkostung:** Lassen Sie sich von lokalen Weinen und handverlesenen Käsesorten verführen, die perfekt die Aromen des Herbstes widerspiegeln. Genießen Sie dabei den atemberaubenden Panoramablick auf die majestätischen Gipfel von Serfaus.



■ **Marshmallows am Lagerfeuer bei Sonnenuntergang:** Wenn die Sonne hinter den Bergen verschwindet, sammeln Sie sich mit Ihrer Familie um das knisternde Feuer. Rösten Sie Marshmallows in der Abenddämmerung und tauschen Sie Geschichten aus – die frische Abendluft und das Feuer schaffen die ideale Atmosphäre für einen unvergesslichen Familienmoment.



■ **Schnapsverkostung:** Erleben Sie den unverwechselbaren Geschmack Tirols bei unseren Schnapsverkostungen. Genießen Sie handgefertigte Schnäpse aus regionalen Früchten, die die Wärme und den Charakter der Region einfangen.

■ **Kürbisschnitzen:** Lassen Sie Ihrer Kreativität freien Lauf bei dieser herbstlichen Tradition. Gestalten Sie gemeinsam mit der Familie fantasievolle Kürbisse und schaffen Sie leuchtende Kunstwerke, die der Saison eine spielerische, festliche Note verleihen.



■ **Gourmet-Herbstküche:** Entdecken Sie die Aromen der Erntezeit in herzhaften Gerichten, die von den Erträgen der umliegenden Bauernhöfe inspiriert sind. Unsere talentierten Köche kreieren saisonale Menüs, die sowohl die Jüngsten als auch die Erwachsenen verwöhnen und für pures Wohlbefinden sorgen.

## Enchanting Autumn Activities

■ **Wine and Cheese Tasting:** Be tempted by local wines and hand-picked cheeses that perfectly reflect the flavors of autumn, while enjoying breathtaking panoramic views of the majestic peaks of Serfaus.

■ **Marshmallows by the Campfire at Sunset:** As the sun disappears behind the mountains, gather with your family around the crackling fire. Roast marshmallows at dusk and swap stories - the fresh evening air and fire create the ideal atmosphere for an unforgettable family moment.

■ **Schnaps Tasting:** Experience the distinctive taste of Tyrol with our schnapps tastings. Enjoy hand-crafted schnapps made from local fruits that capture the warmth and character of the region.

■ **Pumpkin Carving:** Let your creativity run wild with this autumnal tradition. Design imaginative pumpkins together with the family and create bright works of art that add a playful, festive touch to the season.

■ **Gourmet Autumn Cuisine:** Discover the flavors of the harvest season in hearty dishes inspired by the produce of the surrounding farms. Our talented chefs create seasonal menus that will delight both the youngest and the adults, providing pure well-being.



Entdecke die goldene Jahreszeit in den Bergen!

Discover the golden season in the mountains!

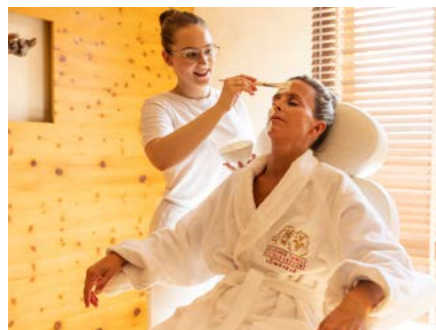


# Die Herbststimmung in Serfaus!

THE AUTUMN ATMOSPHERE IN SERFAUS!

Herbstzauber in Serfaus – Erleben Sie Natur, Entspannung und Abenteuer

*Autumn magic in Serfaus – Experience nature, relaxation and adventure*



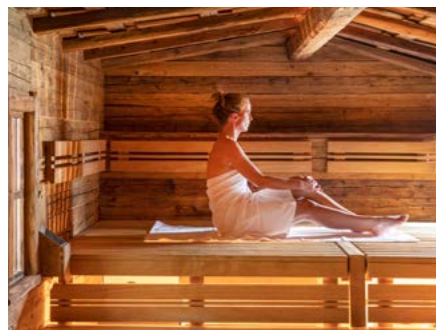
Im Herbst liegt ein besonderer Zauber über Serfaus. Die bunten Wälder und Wiesen laden zu gemeinsamen Entdeckungstouren ein, sei es bei Familienwanderungen oder entspannten Spaziergängen. Am Abend genießen Sie auf dem Balkon, eingehüllt in eine Decke und mit einer Tasse Tee, den sternklaren Herbsthimmel.

Für Eltern bietet unser Spa wohltuende Behandlungen mit saisonalen, wärmenden Aromen. Gleichzeitig erleben Kinder spannende Abenteuer wie Schatzsuchen und kreative Workshops in der Natur.

### Erholung für die ganze Familie

Das Hotel Löwe & Bär ist der perfekte Ort, um die einfachen Freuden des Herbstes zu genießen – von Outdoor-Abenteuern bis zu gemütlichen Familiendinnern. Sichern Sie sich Ihren Platz in unserer Herbst Golden Week und schaffen Sie unvergessliche Erinnerungen!

Relaxing Time für die Erwachsenen.  
*Relaxing time for the adults.*



*There is a special magic about Serfaus in autumn. The colorful forests and meadows invite you to explore together, whether on family hikes or relaxed walks. In the evening, you can enjoy the starry autumn sky on the balcony, wrapped in a blanket and with a cup of tea. For parents, our spa offers soothing treatments with seasonal, warming aromas. At the same time, children experience exciting adventures such as treasure hunts and creative workshops in nature.*

### Relaxation for the whole family

*The Hotel Löwe & Bär is the perfect place to enjoy the simple pleasures of autumn - from outdoor adventures to cozy family dinners. Secure your place in our Autumn Golden Week and create unforgettable memories!*



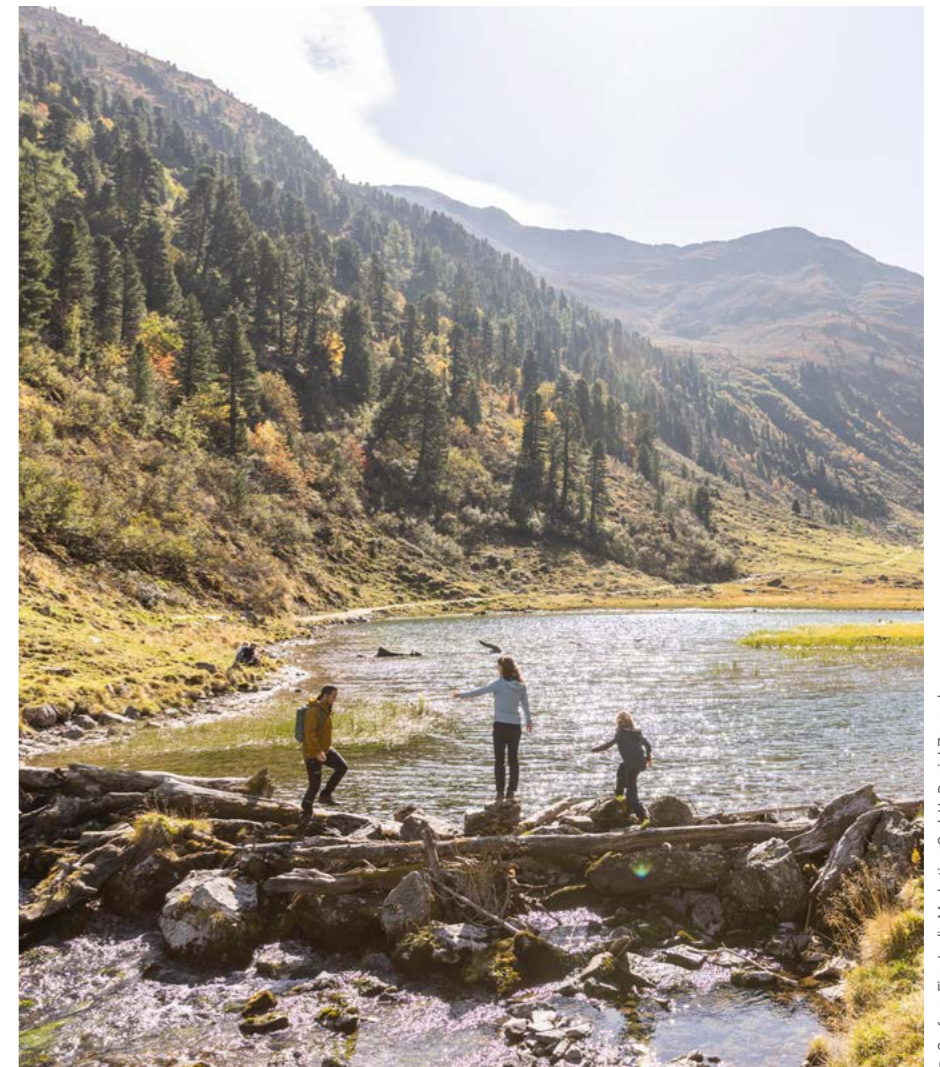
Herbstlicher Genuss.  
*Autumnal enjoyment.*



Auch sportlich ist der Herbst die beste Jahreszeit.  
*Autumn is also the best season for sports.*



Traumhafte Ausblicke in der Natur.  
*Fantastic views of nature.*



Naturschauplätze erwarten dich.  
*Natural wonders await you.*





## Fühl dich wie daheim! Die Komfort-Suiten im Leading Family Hotel Bär ★★★★★

MAKE YOURSELF AT HOME! COMFORT SUITES AT THE  
LEADING FAMILY HOTEL BÄR \*\*\*\*\*

Ein Hauch von Luxus in jedem Zimmer, genau das richtige  
Ambiente, um sich ein Time-out vom Alltag zu gönnen.

*A touch of luxury in every room: just the right ambience to treat  
yourself to a time-out from everyday life.*

Vom gemütlichen Familiennest bis  
zum exklusiven Penthouse: Alle  
unsere Suiten sind elegant und mit  
hochwertigen Materialien ausge-  
stattet. Viele liebevolle Details im  
Tiroler Alpenstil schaffen ein har-  
monisches Ambiente und machen  
das Wohnen zum echten Highlight.  
Sie können sicher sein, dass an alle  
Annehmlichkeiten gedacht wurde,  
die einen Familienurlaub so beson-  
ders machen – und zwar für alle  
Familien.

*A cosy nest for families or an  
exclusive penthouse:  
All our suites are elegantly  
furnished with high-quality  
materials. It's all about the details:  
Tyrolean Alpine style creates a  
harmonious ambience and makes  
your stay an epic highlight.  
Rest assured that all the amenities  
that make a family holiday so  
special have been considered –  
for all families.*



Bärenstarke  
Erholung für  
Familien, Sin-  
gles mit Kind  
und mitreisende  
Großeltern!

*Pure relaxation  
for families, sing-  
les with children,  
and accompanying  
grandparents!*







# Penthouse Suite

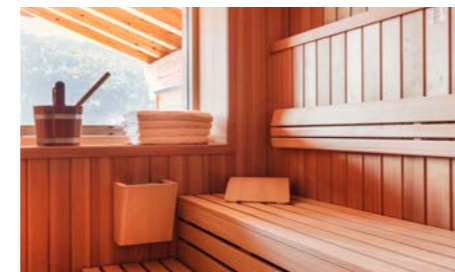
- ca. 120 m<sup>2</sup> mit Vorraum
- klimatisiert
- Holzboden in Eiche
- Wohnzimmer mit Sitzecke, Kamin, extra Sitzgruppe und Flat Screen TV
- Eltern-Schlafzimmer mit Flat Screen TV, Kingsize-Boxspringbett, eigenes Badezimmer mit Badewanne, Dusche und separatem WC
- eigene Panorama-Sauna
- zwei Kinderzimmer mit je einem Etagenbett und einem Einzelbett
- zweites Badezimmer mit Dusche und WC
- Balkon nach Südwesten
- Telefon, WLAN, Safe, Minibar
- elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- *Approx. 120 m<sup>2</sup> with hallway*
- *Air-conditioned*
- *Wooden floor in oak*
- *Living room with traditional lounge furniture, fireplace, separate dining area and flat screen TV*
- *Adult's bedroom with flat screen TV, King size box spring bed, bathroom with bathtub, shower and separate lavatory*
- *Own panorama sauna*
- *Two children bedrooms with bunk bed and single bed each*
- *Bathroom with shower and lavatory*
- *South-west-facing balcony*
- *Telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
- *Built-in baby and child monitor*



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

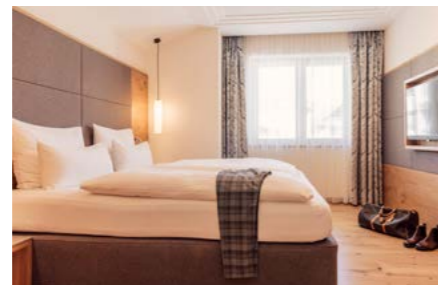
*das Highlight: die eigene Panorama-Sauna*

*absolute highlight: in-house panorama sauna*



Preis pro Person und Tag  
Price per person and day

14.06.25 – 28.06.25	313,00
28.06.25 – 05.07.25	346,00
05.07.25 – 12.07.25	382,00
12.07.25 – 09.08.25	420,00
09.08.25 – 16.08.25	382,00
16.08.25 – 06.09.25	346,00
06.09.25 – 13.09.25	313,00
13.09.25 – 27.09.25	282,00
27.09.25 – 11.10.25	382,00
11.10.25 – 18.10.25	346,00



# Mogli King Suite

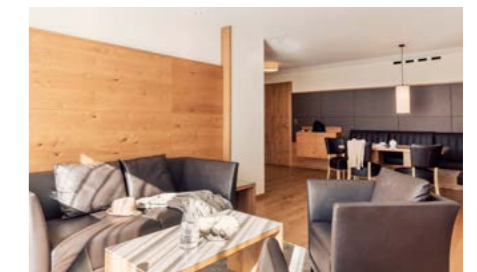
- ca. 95 m<sup>2</sup> mit Vorraum
- klimatisiert
- Holzboden in Eiche
- Wohnzimmer mit Sitzecke, extra Sitzgruppe und Flat Screen TV
- Eltern-Schlafzimmer mit Flat Screen TV, Kingsize-Boxspringbett, eigenes Badezimmer mit Badewanne, Dusche und separatem WC
- zwei Kinderzimmer mit Etagenbett und Einzelbett
- zweites Badezimmer mit Dusche und WC
- Balkon nach Südwesten
- Telefon, WLAN, Safe, Minibar
- elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- *Approx. 95 m<sup>2</sup> with hallway*
- *Air-conditioned*
- *Wooden floor in oak*
- *Living room with traditional lounge furniture, separate dining area and flat screen TV*
- *Adult's bedroom with flat screen TV, King size box spring bed, bathroom with bathtub, shower and separate lavatory*
- *Two children bedrooms with bunk bed and one single bed*
- *Bathroom with shower and lavatory*
- *South-west-facing balcony*
- *Telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
- *Built-in baby and child monitor*



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

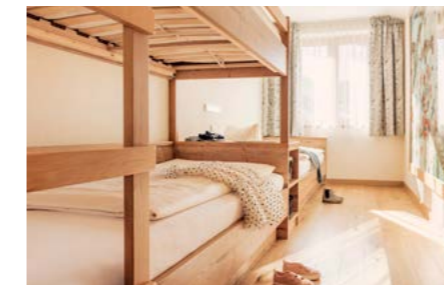
*Elternschlafzimmer mit Kingsize-Boxspringbett*

*Adult's bedroom with king-size box-spring bed*



Preis pro Person und Tag  
Price per person and day

14.06.25 – 28.06.25	284,00
28.06.25 – 05.07.25	314,00
05.07.25 – 12.07.25	347,00
12.07.25 – 09.08.25	381,00
09.08.25 – 16.08.25	347,00
16.08.25 – 06.09.25	314,00
06.09.25 – 13.09.25	284,00
13.09.25 – 27.09.25	256,00
27.09.25 – 11.10.25	347,00
11.10.25 – 18.10.25	314,00

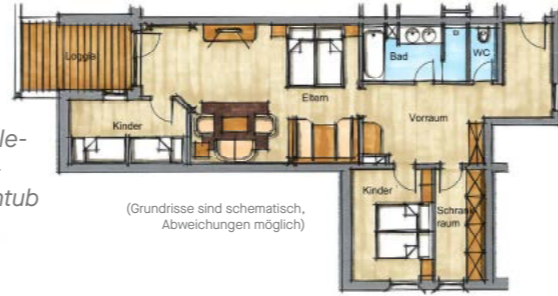






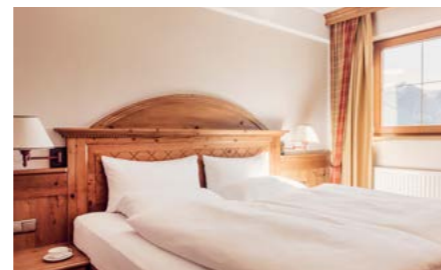
# Balu King Suite

- **NEU ab Dezember 2024:** Komplettsanierung des Badezimmers: Badezimmer mit Dusche & Babybadewanne
- **ca. 95 m<sup>2</sup> mit Vorraum**
- Holzboden in Eiche
- Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke & extra Sitzgruppe, Boxspringbett mit 220 cm langen Matratzen
- ein Kinderzimmer - zwei Einzelbetten
- ein Kinderzimmer mit einem King-size-Boxspringbett & Flat Screen TV
- Schrankraum
- separates WC
- Loggia nach Westen
- Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
- elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- Individuelle Klimatisierung der Suite
- **NEW from December 2024:** complete renovation of the bathroom: Bathroom with shower and Baby bathtub
- **Approx. 95 m<sup>2</sup> with hallway**
- Wooden floor in oak
- Living-sleeping room with sofa suite and separate dinette, King size box spring bed with 220 cm large mattress
- One children's bedroom with 2 beds
- One children's bedroom with kingsize bed and flat screen TV
- Walk-in closet
- Separate lavatory
- West-facing loggia
- Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar
- Built-in baby and child monitor
- Individual air conditioning in the suite



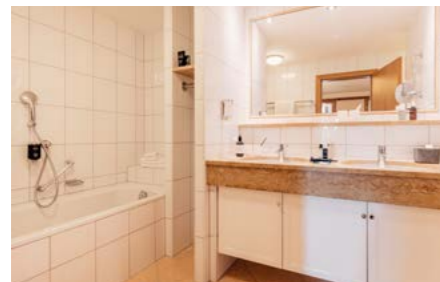
**NEU renoviertes Bad!**

**NEWLY renovated bathroom!**



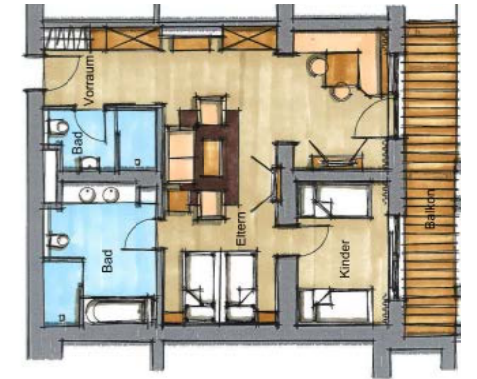
**Preis pro Person und Tag**  
**Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	264,00
28.06.25 – 05.07.25	292,00
05.07.25 – 12.07.25	322,00
12.07.25 – 09.08.25	354,00
09.08.25 – 16.08.25	322,00
16.08.25 – 06.09.25	292,00
06.09.25 – 13.09.25	264,00
13.09.25 – 27.09.25	238,00
27.09.25 – 11.10.25	322,00
11.10.25 – 18.10.25	292,00



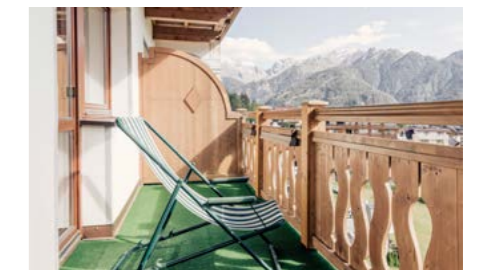
# Leading Family Suite

- **ca. 80 m<sup>2</sup> mit Vorraum**
- Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke und extra Sitzgruppe, Kingsize-Boxspringbett
- Kinderzimmer für 4 Kinder
- ein Badezimmer mit Badewanne, Dusche und WC
- ein Badezimmer mit Dusche und WC
- Balkon nach Süden
- Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
- elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- **Approx. 80 m<sup>2</sup> with hallway**
- Living-sleeping room with traditional sofa suite and separate dinette
- King size box spring bed
- Children's bedroom for up to 4 children
- One bathroom with bathtub, shower and lavatory
- One bathroom with shower and lavatory
- South-facing balcony
- Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar
- Built-in baby and child monitor



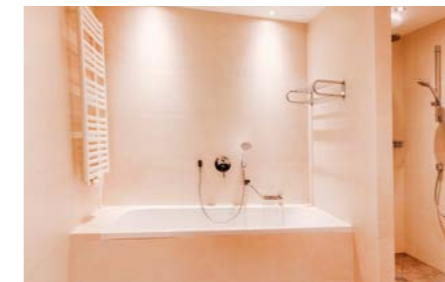
**Balkon nach Süden ausgerichtet**

**South-facing balcony**



**Preis pro Person und Tag**  
**Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	264,00
28.06.25 – 05.07.25	292,00
05.07.25 – 12.07.25	322,00
12.07.25 – 09.08.25	354,00
09.08.25 – 16.08.25	322,00
16.08.25 – 06.09.25	292,00
06.09.25 – 13.09.25	264,00
13.09.25 – 27.09.25	238,00
27.09.25 – 11.10.25	322,00
11.10.25 – 18.10.25	292,00





# Alpen Suite

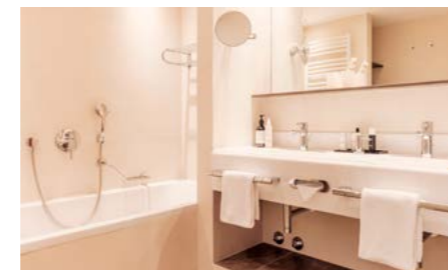
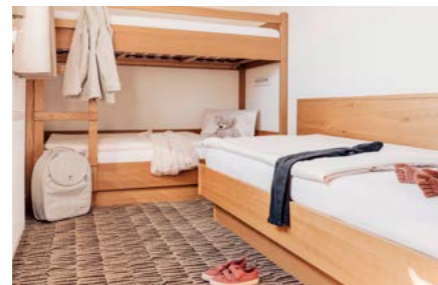
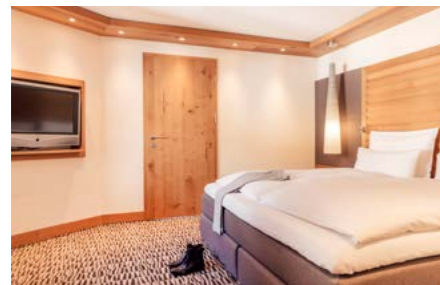
- ca. 70 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Eltern-Schlafzimmer mit Flat Screen TV, Kingsize-Boxspringbett, eigenes Badezimmer mit Badewanne, Dusche und WC
  - Kinderzimmer für 3 Kinder, eigenes Badezimmer mit Dusche und WC
  - Wohnzimmer mit Flat Screen TV
  - kleiner Balkon nach Osten (kein Bergblick)
  - Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- *Approx. 70 m<sup>2</sup> with hallway*
  - *Adult's bedroom with flat screen TV King size box spring bed Separate bathroom with bathtub, shower and lavatory*
  - *Children's bedroom for up to 3 children*
  - *Separate bathroom with shower and lavatory*
  - *Living-room with flat screen TV*
  - *Small east facing balcony (no scenic view)*
  - *Telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

*mit seperatem  
Badezimmer*

*with separate  
bathrooms*



**Preis pro Person und Tag**  
*Price per person and day*

14.06.25 – 28.06.25	257,00
28.06.25 – 05.07.25	284,00
05.07.25 – 12.07.25	314,00
12.07.25 – 09.08.25	345,00
09.08.25 – 16.08.25	314,00
16.08.25 – 06.09.25	284,00
06.09.25 – 13.09.25	257,00
13.09.25 – 27.09.25	232,00
27.09.25 – 11.10.25	314,00
11.10.25 – 18.10.25	284,00

# Bären King Suite

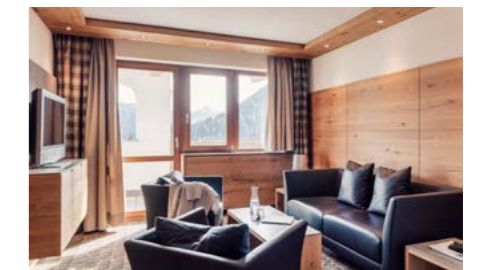
- ca. 66 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke und extra Sitzgruppe, Kingsize-Boxspringbett
  - Kinderzimmer für 2 Kinder
  - Badezimmer mit Badewanne und Dusche
  - separates WC
  - Balkon nach Süden
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- *Approx. 66 m<sup>2</sup> with hallway*
  - *Living-sleeping room with traditional sofa suite and separate dinette King size box spring bed*
  - *Children's bedroom for up to 2 children*
  - *Bathroom with bathtub and shower*
  - *Separate lavatory*
  - *South-facing balcony*
  - *Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

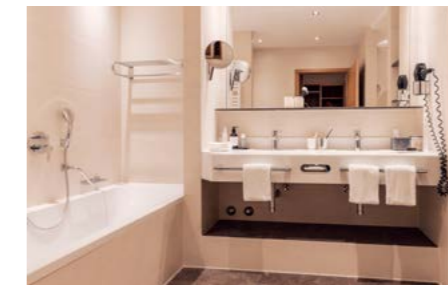
*eigene Sitzgruppe mit  
Flat Screen TV*

*own seating area  
Flat-screen TV*



**Preis pro Person und Tag**  
*Price per person and day*

14.06.25 – 28.06.25	250,00
28.06.25 – 05.07.25	277,00
05.07.25 – 12.07.25	306,00
12.07.25 – 09.08.25	336,00
09.08.25 – 16.08.25	306,00
16.08.25 – 06.09.25	277,00
06.09.25 – 13.09.25	250,00
13.09.25 – 27.09.25	226,00
27.09.25 – 11.10.25	306,00
11.10.25 – 18.10.25	277,00





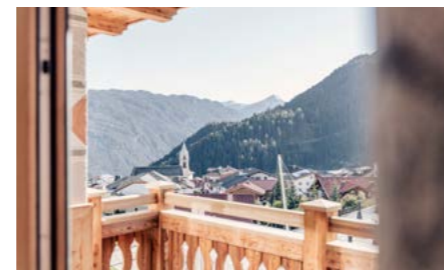
# Mogli Suite

- ca. 55 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Holzboden in Eiche
  - klimatisiert
  - Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke und extra Sitzgruppe, Kingsize-Boxspringbett
  - Kinderzimmer mit Etagenbett
  - Badezimmer mit Badewanne und Dusche
  - separates WC
  - Balkon nach Südwesten
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- *Approx. 55 m<sup>2</sup> with hallway*
  - *Wooden floor in oak*
  - *Air-conditioned*
  - *Living-sleeping room with traditional sofa suite and separate dinette King size box spring bed*
  - *Children's bedroom with bunk bed*
  - *Bathroom with bathtub and shower*
  - *Separate lavatory*
  - *South-west-facing balcony*
  - *Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*



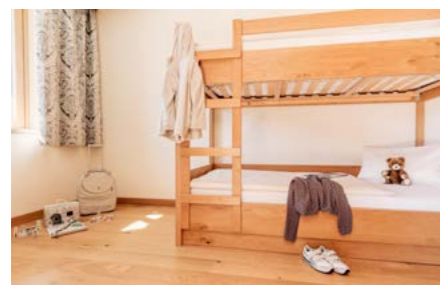
(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

*Schlafzimmer mit  
200 x 210 cm großem Bett*  
*bedroom with  
200 x 210 cm bed*



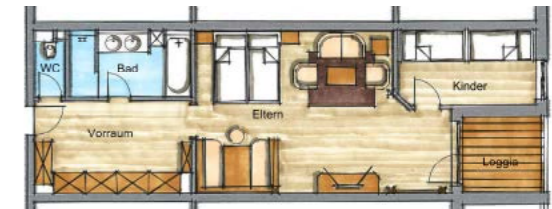
**Preis pro Person und Tag**  
**Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	250,00
28.06.25 – 05.07.25	277,00
05.07.25 – 12.07.25	306,00
12.07.25 – 09.08.25	336,00
09.08.25 – 16.08.25	306,00
16.08.25 – 06.09.25	277,00
06.09.25 – 13.09.25	250,00
13.09.25 – 27.09.25	226,00
27.09.25 – 11.10.25	306,00
11.10.25 – 18.10.25	277,00



# Balu Suite

- **NEU ab Dezember 2024:** Komplettsanierung des Badezimmers: Badezimmer mit Dusche & Babybadewanne
  - **ca. 72 m<sup>2</sup> mit Vorraum**
  - Holzboden in Eiche
  - Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke und extra Sitzgruppe, Boxspringbett mit 220 cm langen Matratzen
  - Kinderzimmer für 2 bis 3 Kinder
  - separates WC
  - Loggia nach Westen
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
  - Individuelle Klimatisierung der Suite
- **NEW from December 2024:** complete renovation of the bathroom: Bathroom with shower and Baby bathtub
  - **Approx. 72 m<sup>2</sup> with hallway**
  - *Wooden floor in oak*
  - *Living-sleeping room with traditional sofa suite and separate dinette, King size box spring bed with 220 cm large mattress*
  - *Children's bedroom for either 2 or 3 children*
  - *Separate lavatory*
  - *West-facing loggia*
  - *Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*
  - *Individual air conditioning in the suite*



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

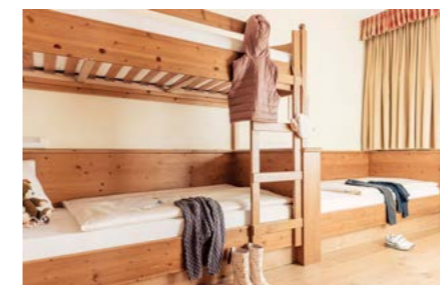
**NEU renoviertes Bad!**

**NEWLY renovated bathroom!**



**Preis pro Person und Tag**  
**Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	250,00
28.06.25 – 05.07.25	277,00
05.07.25 – 12.07.25	306,00
12.07.25 – 09.08.25	336,00
09.08.25 – 16.08.25	306,00
16.08.25 – 06.09.25	277,00
06.09.25 – 13.09.25	250,00
13.09.25 – 27.09.25	226,00
27.09.25 – 11.10.25	306,00
11.10.25 – 18.10.25	277,00



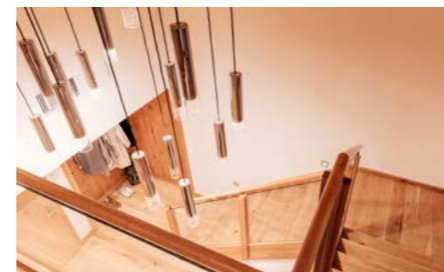
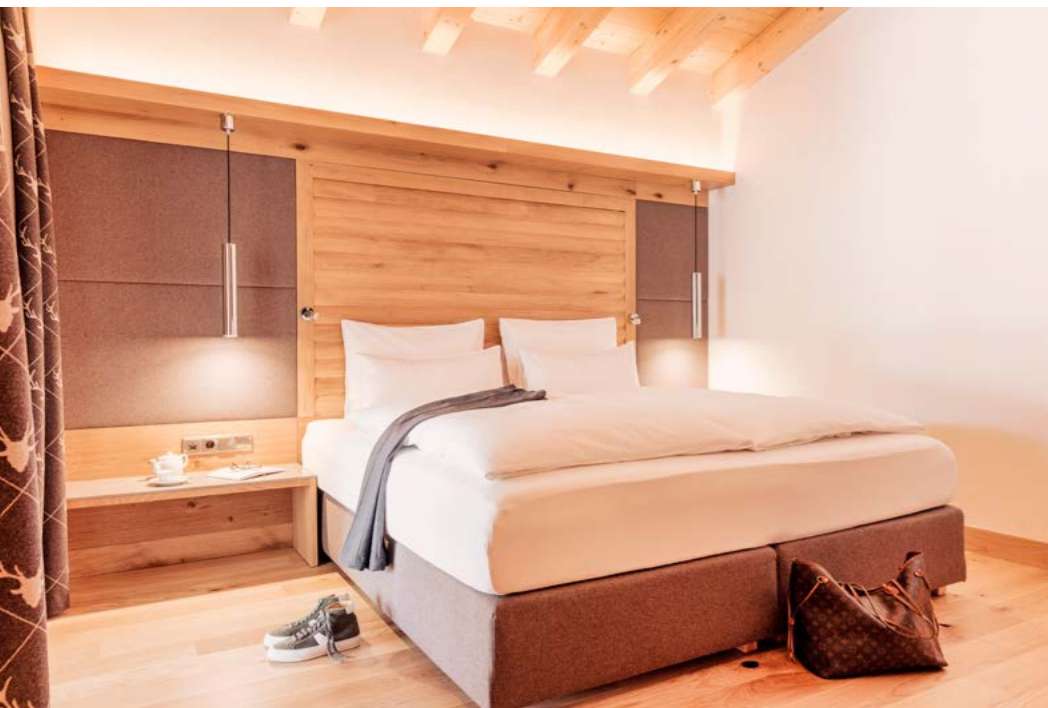


# Alpini Suite Plus

- ca. 75 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Holzboden in Eiche
  - 2 Wohnebenen
  - Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- 1. Ebene:**
- Wohnraum mit Flat Screen TV
  - Badezimmer mit separatem WC, Dusche, Babybadewanne und Waschtisch
- 2. Ebene:**
- Eltern-Schlafzimmer mit Kingsize-Boxspringbett und Terrasse nach Norden
  - Kinderzimmer für 2 Kinder
- *Approx. 75 m<sup>2</sup> with hallway*
  - *Wooden floor in oak*
  - *2 floors*
  - *TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*
- 1st floor:**
- *Living room with flat screen TV*
  - *Bathroom with separate toilet, shower, baby bath and washbasin*
- 2nd floor:**
- *Adult's bedroom with king size box spring bed and north-facing terrace*
  - *Children's bedroom for 2 children*

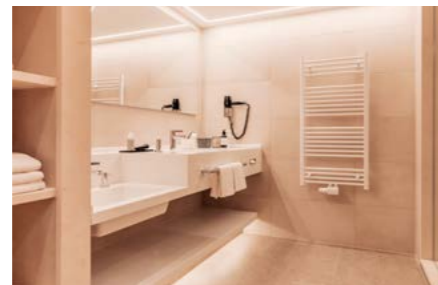


*traumhafte Suite  
über 2 Etagen*  
*fantastic Suite  
over 2 floors*



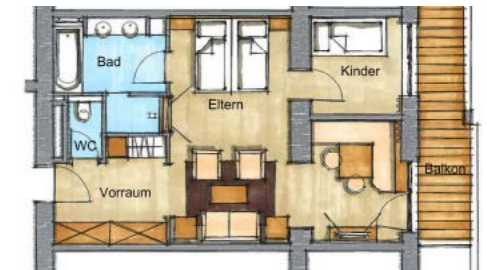
**Preis pro Person und Tag**  
**Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	243,00
28.06.25 – 05.07.25	270,00
05.07.25 – 12.07.25	298,00
12.07.25 – 09.08.25	327,00
09.08.25 – 16.08.25	298,00
16.08.25 – 06.09.25	270,00
06.09.25 – 13.09.25	243,00
13.09.25 – 27.09.25	220,00
27.09.25 – 11.10.25	298,00
11.10.25 – 18.10.25	270,00



# Bären Suite

- ca. 60 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke und extra Sitzgruppe, Kingsize-Boxspringbett
  - Kinderzimmer für 2 Kinder
  - Badezimmer mit Badewanne und Dusche
  - separates WC
  - Balkon nach Süden
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- *Approx. 60 m<sup>2</sup> with hallway*
  - *Living-sleeping room with traditional sofa suite and separate dinette, King size box spring bed*
  - *Children's bedroom for up to 2 children*
  - *Bathroom with bathtub and shower*
  - *Separate lavatory*
  - *South-facing balcony*
  - *Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*



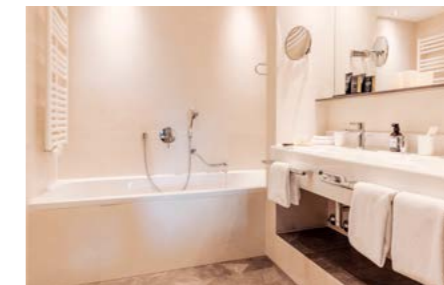
(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

*Südbalkon*  
*South balcony*



**Preis pro Person und Tag**  
**Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	243,00
28.06.25 – 05.07.25	270,00
05.07.25 – 12.07.25	298,00
12.07.25 – 09.08.25	327,00
09.08.25 – 16.08.25	298,00
16.08.25 – 06.09.25	270,00
06.09.25 – 13.09.25	243,00
13.09.25 – 27.09.25	220,00
27.09.25 – 11.10.25	298,00
11.10.25 – 18.10.25	270,00





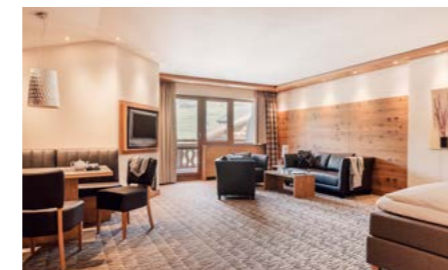
# Smiley Suite

- ca. 55 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke und extra Sitzgruppe, Kingsize-Boxspringbett
  - Kinderzimmer für 2 Kinder
  - Badezimmer mit Badewanne und Dusche
  - separates WC
  - Balkon nach Westen (kein Bergblick)
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- *Approx. 55 m<sup>2</sup> with hallway*
  - *Living-sleeping room with traditional sofa suite and separate dinette King size box spring bed*
  - *Children's bedroom for up to 2 children*
  - *Bathroom with bathtub and shower*
  - *Separate lavatory*
  - *West-facing balcony (no scenic view)*
  - *Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*



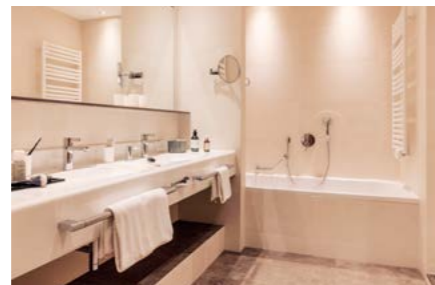
(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

*Großzügiger Wohnraum*  
*Spacious living space*



**Preis pro Person und Tag**  
**Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	237,00
28.06.25 – 05.07.25	263,00
05.07.25 – 12.07.25	290,00
12.07.25 – 09.08.25	319,00
09.08.25 – 16.08.25	290,00
16.08.25 – 06.09.25	263,00
06.09.25 – 13.09.25	237,00
13.09.25 – 27.09.25	214,00
27.09.25 – 11.10.25	290,00
11.10.25 – 18.10.25	263,00



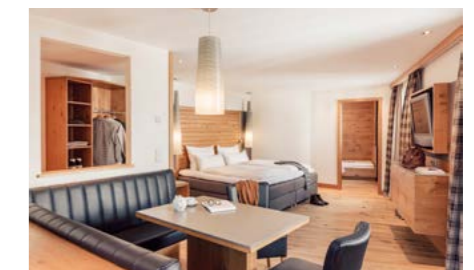
# Alpini Suite

- ca. 50 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Holzboden in Eiche
  - Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke, Kingsize-Boxspringbett
  - Kinderzimmer für 2 bis 3 Kinder
  - Badezimmer mit Badewanne oder Dusche
  - separates WC
  - Ausblick auf den Innenhof mit Bade- und Spielbereich
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- *Approx. 50 m<sup>2</sup> with hallway*
  - *Wooden floor in oak*
  - *Living-sleeping room with seating area King size box spring bed*
  - *Children's bedroom for up to 2 or 3 children*
  - *Bathroom with bathtub or shower*
  - *Separate lavatory*
  - *View of the courtyard with swimming and play area*
  - *Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*



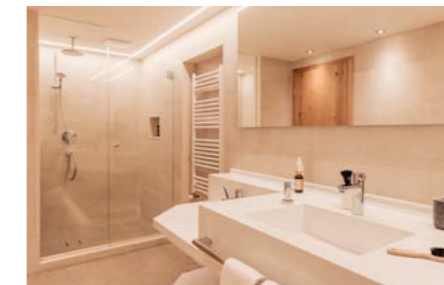
(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

*King - Size Boxspringbett*  
*King size box spring bed*



**Preis pro Person und Tag**  
**Price per person and day**

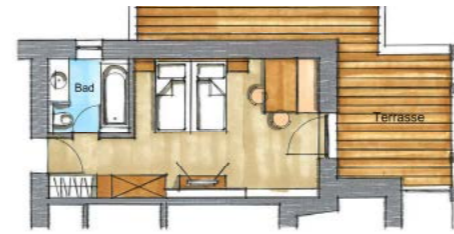
14.06.25 – 28.06.25	226,00
28.06.25 – 05.07.25	250,00
05.07.25 – 12.07.25	276,00
12.07.25 – 09.08.25	304,00
09.08.25 – 16.08.25	276,00
16.08.25 – 06.09.25	250,00
06.09.25 – 13.09.25	226,00
13.09.25 – 27.09.25	204,00
27.09.25 – 11.10.25	276,00
11.10.25 – 18.10.25	250,00





# Doppelzimmer Süd

- ca. 32 m<sup>2</sup> mit Vorraum
- Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke, Kingsize-Boxspringbett
- Badezimmer mit Badewanne und WC
- Balkon nach Süden
- Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
- elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- *Approx. 32 m<sup>2</sup> with hallway*
- *Living-sleeping room with seating area King size box spring bed*
- *Bathroom with bathtub and lavatory*
- *South-facing balcony*
- *Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
- *Built-in baby and child monitor*



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

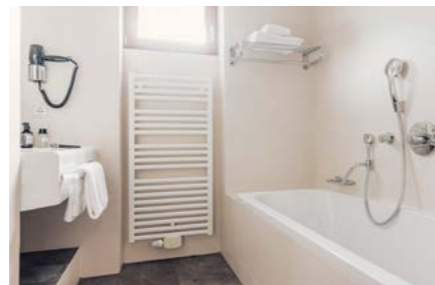
*Großzügige Terrasse mit Südblick*

*Spacious terrace with south view*



**Preis pro Person und Tag**  
**Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	204,00
28.06.25 – 05.07.25	225,00
05.07.25 – 12.07.25	249,00
12.07.25 – 09.08.25	274,00
09.08.25 – 16.08.25	249,00
16.08.25 – 06.09.25	225,00
06.09.25 – 13.09.25	204,00
13.09.25 – 27.09.25	184,00
27.09.25 – 11.10.25	249,00
11.10.25 – 18.10.25	225,00



## Sommer-Angebote

SUMMER OFFERS

**Unsere Pauschalen & Specials für rundum entspannte Urlaubstage in den Tiroler Bergen**

*Our packages & specials for all-round relaxing holidays in the Tirolean mountains*







## Family Classic Paket im Hotel Bär!

*FAMILY CLASSIC PACKAGE AT THE HOTEL BÄR!*

**7 Nächte für 2 Erwachsene und 1 Kind oder 2 Kinder  
buchbar von Samstag bis Samstag**

*7 nights for 2 adults and 1 child or 2 children  
Bookable from Saturday to Saturday*

**NEU renoviertes  
Bad in der  
Balu Suite!**

**NEWLY renovated  
bathroom in  
the Balu Suite!**

Verbringen Sie eine unbeschwernte Urlaubswoche für die ganze Familie zum Spezialpreis in einer Alpini Suite oder in einer Balu Suite. Neben dem vielseitigen Animationsprogramm für Erwachsene und Kinder entdecken Sie mit der kostenlosen SUPER.SOMMER.CARD die Highlights der Region.

*Enjoy a worry-free family holiday at a special rate in an Alpini Suite or a Balu Suite. Alongside a diverse entertainment programme for both adults and children, you can explore the region's highlights with the free SUPER.SOMMER.CARD.*

		21.06.25 bis 28.06.25	30.08.25 bis 06.09.25	06.09.25 bis 13.09.25	13.09.25 bis 20.09.25	20.09.25 bis 27.09.25
Balu Suite	2 Erwachsene, 1 Kind	3.499,00	3.799,00	3.499,00	3.099,00	3.199,00
	2 Erwachsene, 2 Kinder	3.749,00	4.049,00	3.749,00	3.349,00	3.449,00
Alpini Suite	2 Erwachsene, 1 Kind	3.199,00	3.499,00	3.199,00	2.799,00	2.899,00
	2 Erwachsene, 2 Kinder	3.449,00	3.749,00	3.449,00	3.049,00	3.149,00



## Baby Classic Paket im Hotel Bär!

*BABY CLASSIC PACKAGE AT HOTEL BÄR!*

**Preis in der Überraschungssuite für 7 Nächte von Samstag bis Samstag für 2 Erwachsene und mindestens 1 Baby bis 2 Jahre:**

*Price in a surprise suite for 7 nights from Saturday to Saturday for 2 adults and at least 1 baby up to 2 years*

Genießen Sie mit Ihrem Baby eine unbeschwernte Urlaubswoche in einer Familiensuite mit separatem Kinderschlafzimmer. Von der Ausstattung bis zu unseren Services: Bis ins kleinste Detail ist alles darauf ausgerichtet, dass sich Eltern gut erholen und Babys rundum wohlfühlen.

*For a relaxing week with your baby, choose a family suite featuring a separate children's bedroom. Every detail, from the amenities to our services, is thoughtfully designed to ensure parents can unwind while babies are perfectly comfortable.*

		21.06.25 bis 28.06.25	06.09.25 bis 13.09.25	13.09.25 bis 20.09.25	20.09.25 bis 27.09.25
Überraschungssuite Surprise suite	2 Erwachsene, 1 Baby	2.899,00	2.899,00	2.499,00	2.699,00
	2 Erwachsene, 1 Kind, 1 Baby	3.149,00	3.149,00	2.749,00	2.949,00

Wir garantieren Ihnen mindestens eine Smiley Suite oder eine größere! We guarantee you at least a Smiley Suite or larger!





## Träum was Schönes! Die Komfort-Suiten im Leading Family Hotel Löwe ★★★★★

*HAVE A NICE DREAM! THE COMFORT SUITES AT THE  
LEADING FAMILY HOTEL LÖWE ★★★★★*

**Wohnen im Familienparadies: Lassen Sie sich vom traditionellen Tiroler Charme und höchstem Komfort verzaubern.**

*Living in a family paradise: Let yourself be enchanted by traditional Tyrolean charms and the highest level of comfort.*

Unsere liebevollen, geräumigen Suiten sind mit allen Annehmlichkeiten ausgestattet, die einen Familienurlaub perfekt machen. Vom integrierten Babyphone im Kinderschlafbereich bis hin zum praktischen Nachtlicht über dem Kinderbett. Verschiedene Kategorien bieten jene Auswahlmöglichkeiten, die Sie sich für Ihren nächsten Familienurlaub wünschen – ob kuschelige 35 m<sup>2</sup> im Familienzimmer oder königliche 85 m<sup>2</sup> in der Lion King Suite auf zwei Etagen.

*Our generously spacious suites are furnished with all the amenities that ensure a perfect family holiday. From the built-in baby monitor in the children's sleeping area to the convenient night light above the crib. Various categories offer the ideal choice for your upcoming family vacation – from a cosy 35 square metres in the family room to a luxurious 85 square metres in the Löwe King Suite spread across two floors.*



**Teile des Hotels sind so alt und besonders, dass sie unter Denkmalschutz stehen!**

*Parts of the hotel are so old and special that they are historically listed!*







# Lion King Suite

- ca. 85 m<sup>2</sup> mit Vorraum
- 2 Wohnebenen
- Holzboden in Eiche

## 1. Ebene:

- Wohnzimmer mit Flat Screen TV, Balkon nach Süden
- Badezimmer mit Badewanne und Dusche, separates WC
- zwei Kinderzimmer für je 2 Kinder
- zweites Badezimmer mit Dusche und WC für Kinder
- Telefon, WLAN, Safe, Minibar
- elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)

## 2. Ebene:

- Eltern-Schlafzimmer mit Flat Screen TV

- Approx. 85 m<sup>2</sup> with hallway
- 2 floors
- Wooden floor in oak

## 1st floor:

- Living-room with flat screen TV and South - facing balcony
- Traditional sofa suite and separate dinette
- South-facing balcony
- Bathroom with bathtub and shower
- Separate lavatory
- Two children's bedrooms for up to 2 children each
- 2nd bathroom with shower and toilet for children

- Telephone, Wi-Fi, safe, minibar
- Built-in baby and child monitor

## 2nd floor:

- Adult's bedroom with flat screen TV



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

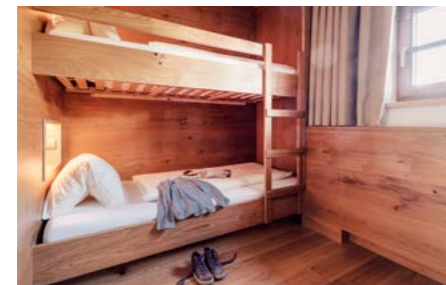
*königliche Suite für Familien mit bis zu 4 Kindern*

*Royal Suite for families with up to 4 children*



### Preis pro Person und Tag Price per person and day

14.06.25 – 28.06.25	231,00
28.06.25 – 05.07.25	256,00
05.07.25 – 12.07.25	282,00
12.07.25 – 09.08.25	310,00
09.08.25 – 16.08.25	282,00
16.08.25 – 06.09.25	256,00
06.09.25 – 13.09.25	231,00
13.09.25 – 27.09.25	209,00
27.09.25 – 11.10.25	282,00
11.10.25 – 18.10.25	256,00



# Panorama Suite

- ca. 75 m<sup>2</sup> mit zweitem Vorraum
- Holzboden in Eiche
- 2 Wohnebenen

## 1. Ebene:

- Wohnraum mit Flat Screen TV
- Balkon nach Südwesten,
- Badezimmer mit Badewanne und Dusche
- separates WC

## 2. Ebene:

- Eltern-Schlafzimmer mit Flat Screen TV
- ein Kinderzimmer für 1 Kind, ein Kinderzimmer für 3 Kinder
- Telefon, WLAN, Safe, Minibar
- elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)

- Approx. 75 m<sup>2</sup> with hallway
- Wooden floor in oak
- 2 floors

## 1st floor:

- Living-room with flat screen TV
- South-west-facing balcony
- Bathroom with bathtub and shower
- Separate lavatory

## 2nd floor:

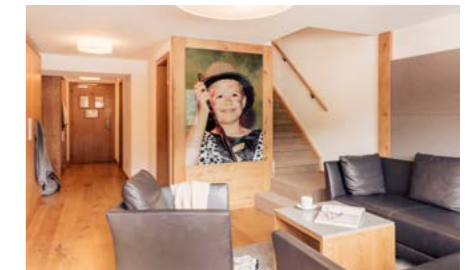
- Adult's bedroom with flat screen TV
- One children's bedroom for 1 child
- One children's bedroom for up to 3 children
- Telephone, Wi-Fi, safe, minibar
- Built-in baby and child monitor



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

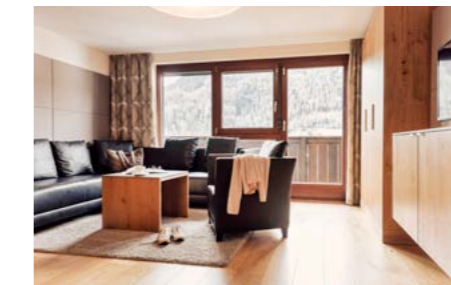
*Geräumige Suite über 2 Etagen*

*Spacious suite spread over 2 floors*



### Preis pro Person und Tag Price per person and day

14.06.25 – 28.06.25	220,00
28.06.25 – 05.07.25	243,00
05.07.25 – 12.07.25	268,00
12.07.25 – 09.08.25	295,00
09.08.25 – 16.08.25	268,00
16.08.25 – 06.09.25	243,00
06.09.25 – 13.09.25	220,00
13.09.25 – 27.09.25	199,00
27.09.25 – 11.10.25	268,00
11.10.25 – 18.10.25	243,00







# Nala Suite

- ca. 60 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Holzboden in Eiche
  - separates Elternschlafzimmer
  - Kinderzimmer für 3 Kinder
  - eigener Wohnbereich mit komfortabler Sitznische
  - Badezimmer mit Dusche und integrierter Babywanne
  - separates WC inklusive Kinder-WC
  - Balkon nach Südwesten
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- Approx. 60 m<sup>2</sup> with hallway
  - Oak wooden floor
  - separate master bedroom
  - Children's room for 3 children
  - own living area
  - Bathroom with shower and integrated baby bath
  - separate toilet including children's toilet
  - Balcony facing southwest
  - Flat screen TV, telephone, WiFi, Safe, mini bar
  - electronic child monitoring (baby monitor)



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

*wohnliche Suite für Familien mit 1 bis 3 Kindern*

*Cozy Suite for families with up to 3 children*



**Preis pro Person und Tag**  
*Price per person and day*

14.06.25 – 28.06.25	214,00
28.06.25 – 05.07.25	237,00
05.07.25 – 12.07.25	261,00
12.07.25 – 09.08.25	287,00
09.08.25 – 16.08.25	261,00
16.08.25 – 06.09.25	237,00
06.09.25 – 13.09.25	214,00
13.09.25 – 27.09.25	194,00
27.09.25 – 11.10.25	261,00
11.10.25 – 18.10.25	237,00



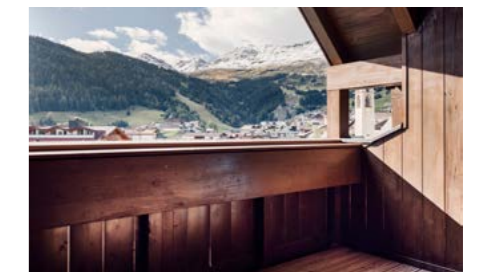
# Turm Suite

- ca. 55 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Holzboden in Eiche
  - Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke
  - Kinderzimmer mit 2 Einzelbetten
  - Badezimmer mit Badewanne und Dusche
  - separates WC
  - Loggia nach Süden
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- Approx. 55 m<sup>2</sup> with hallway
  - Wooden floor in oak
  - Living-sleeping room with seating area
  - Children's bedroom with 2 single beds
  - Bathroom with bathtub and shower
  - Separate lavatory
  - South-facing loggia
  - Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar
  - Built-in baby and child monitor



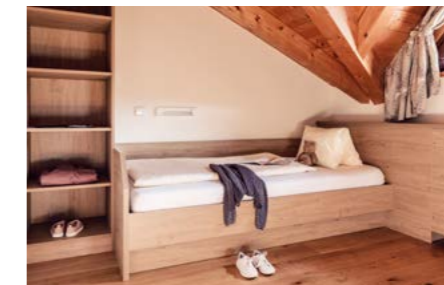
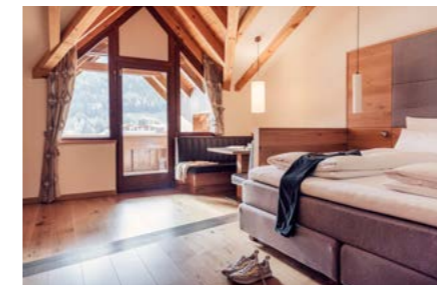
*Loggia nach Süden Oberste Etage*

*Loggia to the south Top floor*



**Preis pro Person und Tag**  
*Price per person and day*

14.06.25 – 28.06.25	203,00
28.06.25 – 05.07.25	225,00
05.07.25 – 12.07.25	248,00
12.07.25 – 09.08.25	273,00
09.08.25 – 16.08.25	248,00
16.08.25 – 06.09.25	225,00
06.09.25 – 13.09.25	203,00
13.09.25 – 27.09.25	184,00
27.09.25 – 11.10.25	248,00
11.10.25 – 18.10.25	225,00







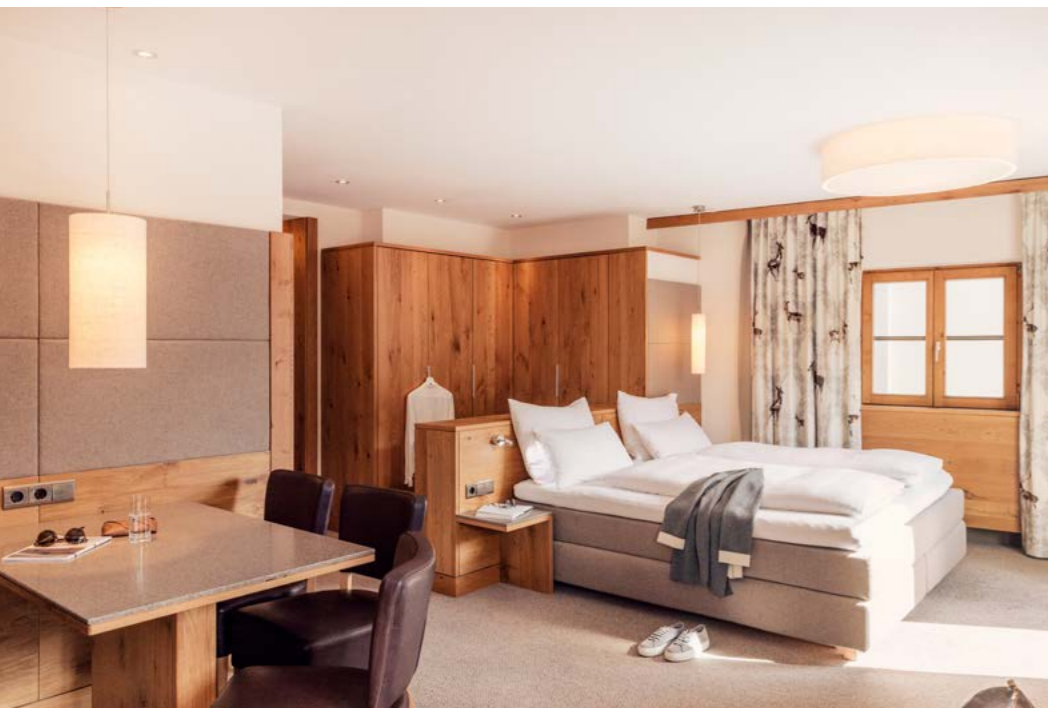
# Löwen Suite

- ca. 50 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke
  - Kinderzimmer für 2 bis 3 Kinder
  - Badezimmer mit Badewanne und Dusche
  - separates WC
  - Balkon nach Süden
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- *Approx. 50 m<sup>2</sup> with hallway*
  - *Living-sleeping room with seating area*
  - *Children's bedroom for either 2 or 3 children*
  - *Bathroom with bathtub and shower*
  - *Separate lavatory*
  - *South-facing balcony*
  - *Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*



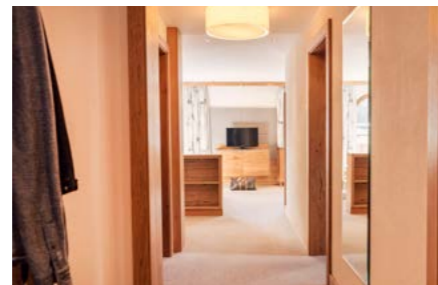
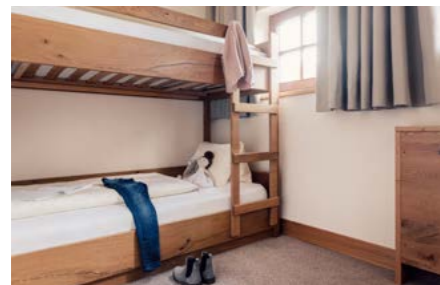
(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

*mit Südbalkon*  
*with south balcony*



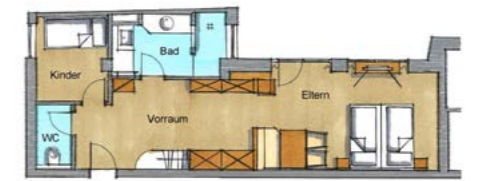
**Preis pro Person und Tag**  
**Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	198,00
28.06.25 – 05.07.25	219,00
05.07.25 – 12.07.25	241,00
12.07.25 – 09.08.25	266,00
09.08.25 – 16.08.25	241,00
16.08.25 – 06.09.25	219,00
06.09.25 – 13.09.25	198,00
13.09.25 – 27.09.25	179,00
27.09.25 – 11.10.25	241,00
11.10.25 – 18.10.25	219,00



# Baghira Suite

- ca. 46 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Holzboden in Eiche
  - Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke
  - Kinderzimmer für 2 bis 3 Kinder
  - Badezimmer mit Dusche
  - teilweise separates WC
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
- *Approx. 46 m<sup>2</sup> with hallway*
  - *Wooden floor in oak*
  - *Living-sleeping room with seating area*
  - *Children's bedroom for either 2 or 3 children*
  - *Bathroom with shower*
  - *Partially separate lavatory*
  - *Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

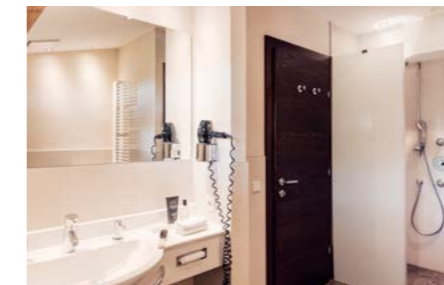
*Großzügiger Vorraum*  
*(zum spielen)*

*Spacious anteroom*  
*(to play)*



**Preis pro Person und Tag**  
**Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	194,00
28.06.25 – 05.07.25	214,00
05.07.25 – 12.07.25	235,00
12.07.25 – 09.08.25	260,00
09.08.25 – 16.08.25	235,00
16.08.25 – 06.09.25	214,00
06.09.25 – 13.09.25	194,00
13.09.25 – 27.09.25	175,00
27.09.25 – 11.10.25	235,00
11.10.25 – 18.10.25	214,00

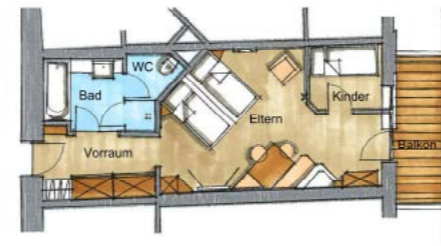






# Bambini Suite

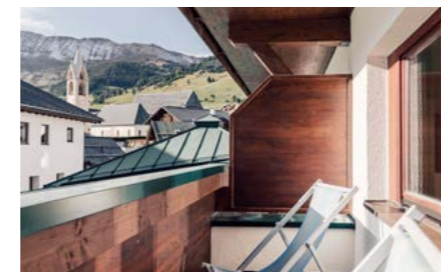
- ca. 40 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Holzboden in Eiche
  - Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke, teilweise beim Kachelofen
  - Kinderzimmer für 2 Kinder
  - Badezimmer mit Badewanne und Dusche
  - Balkon nach Süden
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
  - für Babys bieten wir einen Rausfallschutz im unteren Etagenbett.
- *Approx. 40 m<sup>2</sup> with hallway*
  - *Wooden floor in oak*
  - *Living-sleeping room with seating area, partially by the tiled stove*
  - *Children's bedroom for up to 2 children*
  - *Bathroom with bathtub and shower*
  - *South-facing balcony*
  - *Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*
  - *Babies have to sleep in the lower bunk bed with protection.*



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

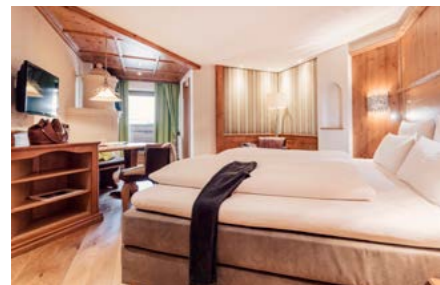
*Kachelofen  
„Tiroler Charm“*

*Tiled stove  
“Tyrolean charm”*



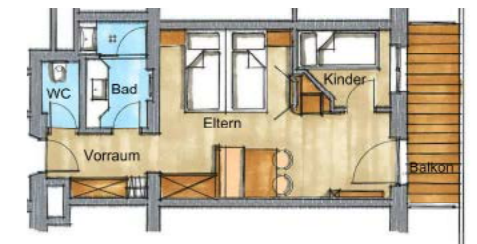
**Preis pro Person und Tag  
Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	181,00
28.06.25 – 05.07.25	200,00
05.07.25 – 12.07.25	219,00
12.07.25 – 09.08.25	242,00
09.08.25 – 16.08.25	219,00
16.08.25 – 06.09.25	200,00
06.09.25 – 13.09.25	181,00
13.09.25 – 27.09.25	163,00
27.09.25 – 11.10.25	219,00
11.10.25 – 18.10.25	200,00



# Simba Suite

- ca. 35 m<sup>2</sup> mit Vorraum
  - Holzboden in Eiche
  - Eltern-Wohn-Schlafzimmer mit Sitzecke
  - Kinderzimmer für 2 Kinder
  - Badezimmer mit Dusche
  - separates WC
  - Balkon nach Süden
  - Flat Screen TV, Telefon, WLAN, Safe, Minibar
  - elektronische Kinderüberwachung (Babyphone)
  - für Babys bieten wir einen Rausfallschutz im unteren Etagenbett
- *Approx. 35 m<sup>2</sup> with hallway*
  - *Wooden floor in oak*
  - *Living-sleeping room with seating area*
  - *Children's bedroom for up to 2 children*
  - *Bathroom with shower*
  - *Separate lavatory*
  - *South-facing balcony*
  - *Flat screen TV, telephone, Wi-Fi, safe, minibar*
  - *Built-in baby and child monitor*
  - *Babies have to sleep in the lower bunk bed with protection*



(Grundrisse sind schematisch, Abweichungen möglich)

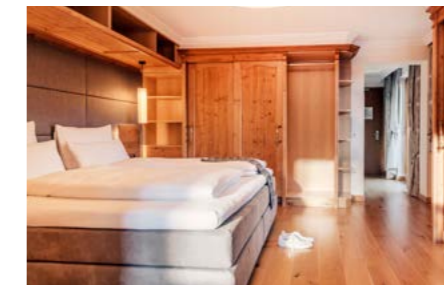
*Kuscheliges  
Familiennest*

*Cozy  
family nest*



**Preis pro Person und Tag  
Price per person and day**

14.06.25 – 28.06.25	172,00
28.06.25 – 05.07.25	190,00
05.07.25 – 12.07.25	209,00
12.07.25 – 09.08.25	230,00
09.08.25 – 16.08.25	209,00
16.08.25 – 06.09.25	190,00
06.09.25 – 13.09.25	172,00
13.09.25 – 27.09.25	155,00
27.09.25 – 11.10.25	209,00
11.10.25 – 18.10.25	190,00





# Urlaubsfreude für alle

HOLIDAY FUN FOR EVERYONE

Familie hat viele Gesichter.  
Bei uns sind alle willkommen.

*Family has many faces.  
Everyone is welcome here.*



## Family Classic Paket im Hotel Löwe!

FAMILY CLASSIC PACKAGE AT HOTEL LÖWE!

**7 Nächte für 2 Erwachsene und 1 Kind oder 2 Kinder  
buchbar von Samstag bis Samstag**

*7 nights for 2 adults and 1 child or 2 Children  
Bookable from Saturday to Saturday*

Verbringen Sie eine unbeschwerte Urlaubswoche für die ganze Familie zum Spezialpreis in einer Baghira Suite oder in einer Löwen Suite. Neben dem vielseitigen Animationsprogramm für Erwachsene und Kinder entdecken Sie mit der kostenlosen SUPER.SOMMER.CARD die Highlights der Region.

*Enjoy a stress-free family holiday for a week at a special rate in a Baghira Suite or a Lion Suite. Along with a diverse entertainment programme for all ages, you can explore the region's highlights with the free SUPER.SOMMER.CARD.*

		21.06.25 bis 28.06.25	30.08.25 bis 06.09.25	06.09.25 bis 13.09.25	13.09.25 bis 20.09.25	20.09.25 bis 27.09.25
Löwen Suite	2 Erwachsene, 1 Kind	2.899,00	3.199,00	2.899,00	2.599,00	2.699,00
	2 Erwachsene, 2 Kinder	3.149,00	3.449,00	3.149,00	2.849,00	2.949,00
Baghira Suite	2 Erwachsene, 1 Kind	2.799,00	3.099,00	2.799,00	2.499,00	2.599,00
	2 Erwachsene, 2 Kinder	3.049,00	3.349,00	3.049,00	2.749,00	2.849,00





## Baby Classic Paket im Hotel Löwe!

BABY CLASSIC PACKAGE AT HOTEL LÖWE

Preis in der Überraschungssuite für 7 Nächte von Samstag bis Samstag für 2 Erwachsene und mindestens 1 Baby bis 2 Jahre:

*Price in a surprise suite for 7 nights from Saturday to Saturday for 2 adults and at least 1 baby up to 2 years*

Genießen Sie mit Ihrem Baby eine unbeschwerte Urlaubswoche in einer Überraschungssuite mit mindestens 40 m<sup>2</sup>. Von der Zimmerausstattung bis zu unseren Services: Bis ins kleinste Detail ist alles darauf ausgerichtet, dass sich Eltern gut erholen und Babys rundum wohlfühlen.

*For a relaxing week with your baby, stay in a surprise suite of at least 40 m<sup>2</sup>. From the room furnishings to our services, every detail is thoughtfully designed to ensure that parents can rest well while babies are completely comfortable.*

		21.06.25 bis 28.06.25	30.08.25 bis 06.09.25	06.09.25 bis 13.09.25	13.09.25 bis 20.09.25	20.09.25 bis 27.09.25
Überraschungssuite	2 Erwachsene, 1 Babie	2.599,00	2.899,00	2.599,00	2.199,00	2.399,00
Surprise suite	2 Erwachsene, 1 Kind 1 Babie	2.849,00	3.149,00	2.849,00	2.449,00	2.649,00

Wir garantieren Ihnen mindestens eine Bambini Suite oder eine größere! We guarantee you at least a Bambini Suite or larger!



## Single Classic Paket im Hotel Löwe!

SINGLE CLASSIC PACKAGE AT HOTEL LÖWE!

7 Nächte für 1 Erwachsenen und 1 Kind oder 2 Kinder buchbar von Samstag bis Samstag

*7 nights for 1 adult and 1 child or 2 Children Bookable from Saturday to Saturday*

Verdiente Entspannung für die Löwenmama oder den Löwenpapa, jede Menge Abenteuer für den Nachwuchs: Im Hotel Löwen fühlen sich alle wohl. Singles und Alleinreisende mit Kind(ern) genießen unser Rundum-sorglos-Paket für wertvolle gemeinsame Zeit und unvergessliche Erinnerungen.

*Amid well-deserved relaxation for the lioness mum or lion dad and plenty of adventure for the cubs, Hotel Löwen ensures everyone feels at home. Singles and solo travelers with child(ren) delight in our comprehensive care package, creating cherished moments and unforgettable memories together.*

		21.06.25 bis 28.06.25	30.08.25 bis 06.09.25	06.09.25 bis 13.09.25	13.09.25 bis 20.09.25	20.09.25 bis 27.09.25
Überraschungssuite	1 Erwachsenen, 1 Kind	1.499,00	1.599,00	1.499,00	1.299,00	1.399,00
Surprise suite	1 Erwachsenen, 2 Kinder	1.749,00	1.849,00	1.749,00	1.549,00	1.649,00



## Der Ort

Serfaus ist ein Dorf mit viel Geschichte und Tradition, steht aber auch für enormen Innovationsgeist. So verfügt Serfaus über eine eigene U-Bahn und topmoderne Bergbahnen. In Tirols sonnigstem Dorf auf 1.427 m genießen Sie Ruhe ohne Durchzugsverkehr.

## Allgemeines

Sämtliche Preise pro Person in Euro. Die Zimmer sind am Anreisetag ab 16.30 Uhr garantiert. Die Ortstaxe wird mit € 3,70 pro Erwachsenen (ab Jahrgang 2007) und Tag extra berechnet. Hund € 35,00 pro Tag, ohne Futter (Mitnahme in Aufenthaltsräume nicht gestattet). Wir bitten um Verständnis, dass wir bestimmte Zimmernummern oder Stockwerke nicht verbindlich zusagen können. Die Grundrisse sind schematisch, Abweichungen sind möglich. Mit dieser Preisliste verlieren alle vorhergehenden Preise ihre Gültigkeit.

## Buchung und Anzahlung

Wir ersuchen bei Festbuchung um eine Anzahlung von 30 % des Gesamtpreises innerhalb einer Woche auf eines unserer Bankkonten:

### A: Raiffeisenbank Serfaus-Fiss-Ried

IBAN: AT393631500000024851, BIC: RZTIAT22315

### CH: BTV – Vier Länder Bank

IBAN: CH9208525000SA31237AA, BIC: BTVACH22

Begünstigter: Löwe - Bär Hotels GmbH

Wir empfehlen Ihnen, den Restbetrag Ihres gebuchten Aufenthaltes bis 7 Tage vor Anreise zu begleichen.

## Zahlung

Gerne können Sie den Restbetrag Ihrer Rechnung (siehe erforderliche Anzahlung) vor Ort auch mit der Maestro-Karte, Kreditkarte (Visa/Mastercard) oder in bar begleichen.

## Unsere Stornobedingungen

Bei Stornierung bis 8 Wochen vor Urlaubsantritt erhalten Sie Ihre Anzahlung zurück, abzüglich € 36,00 pro gebuchtem Zimmer (Bearbeitungsgebühr). Bei Stornierung später als 56 Tage vor Urlaubsantritt stellen wir die gebuchte Leistung minus € 18,00 pro Erwachsenem und Tag in Rechnung (= Annullierungskosten). Bei späterer An- oder früherer Abreise, egal aus welchen Gründen, gilt dieselbe Regelung. Bitte beachten Sie, dass wir Stornierungen nur schriftlich (E-Mail) entgegennehmen können. Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktritts- bzw. Reiseabbruchsversicherung über ein Versicherungsunternehmen Ihrer Wahl.

## Die Anreise

### Bahn

Schnellzug-Station Landeck, Taxitransfer nach Serfaus dauert ca. 30 Minuten.

### Flug

Airport Innsbruck (ca. 1 Std.), München und Zürich (ca. 2-3 Std.).

### Auto

90 – 120 Minuten von der Grenze zu Deutschland und der Schweiz entfernt.

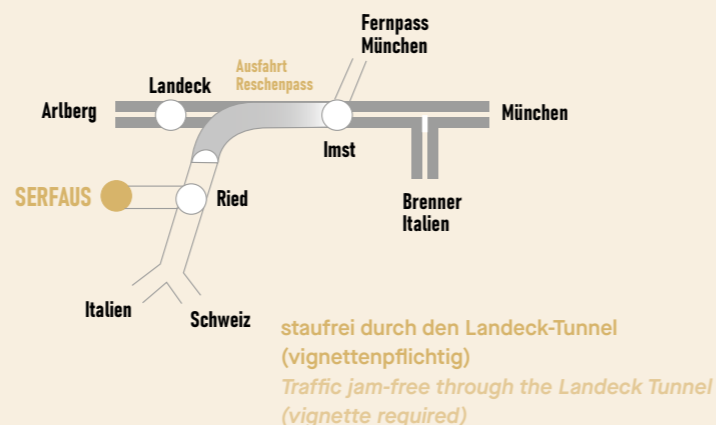
## Anreise zum Hotel in Serfaus

### Hotel Löwe

ca. 400 m nach Ortseinfahrt, links in die Muiren Garage mit Direktzugang ins Hotel

### Hotel Bär

ca. 20 m nach Ortseinfahrt rechts auf Föhrenweg abbiegen. Folgen Sie dem Straßenverlauf, am Spielplatz vorbei, bis Sie nach ca. 250 m das Hotel Bär auf der rechten Seite sehen.



## Reservierung

Löwe & Bär, A-6534 Serfaus, Tirol

Telefon-Hotline +43-5476-6058

Whatsapp: +43 664 427 46 67

E-Mail: info@loewebaer.com

**Hotel Löwe:** Untere Dorfstraße 5,

**Hotel Bär:** Herrenanger 9

[www.loewebaer.com](http://www.loewebaer.com)  
@loewe.baer



Produziert nach den Richtlinien des Österreichischen Umweltzeichens, Alpina Druck GmbH, UW-Nr. 1532

## The village

Serfaus is a village with history and tradition. Even today the Rhaeto-romanian traces are still easily recognizable. But Serfaus is also an unusual village. Thanks to its altitude (1.427 m) it is Tyrol's sunniest place. There is no through traffic.

## General

All prices per person in €. The rooms are guaranteed from 16.30 on the day of arrival. The local tax is charged extra with € 3,70 per adult (from year 2007) and day. A dog costs € 35,00 per day, without food (not allowed in lounges). We ask for your understanding, that we are not able to confirm certain room numbers or floors. The floor plans are schematic, deviations are possible. With this price list all previous prices lose their validity.

## Booking and deposit

We ask for a deposit of 30% of the total price within a week to one of our bank accounts:

### A: Raiffeisenbank Serfaus-Fiss

IBAN: AT393631500000024851, BIC: RZTIAT22315

### CH: BTV - Vier Länder Bank

IBAN: CH9208525000SA31237AA, BIC: BTVACH22

Begünstigter: Löwe - Bär Hotels GmbH

We recommend you to pay the remaining amount of your booked stay until 7 days prior to your arrival.

## Payment

We accept debit cards, credit cards (Visa/Mastercard) and cash.

## Our cancellation policy

In case of cancellation up to 8 weeks before arrival, you will get back your deposit, minus a handling fee of € 36,00 per room- In case of cancellation later than 56 days before the arrival, the booked service minus €18,00 per adult and day is charged. (=cancellation costs). In case of later arrival or earlier departure, for whatever reason, the same regulation applies. Please note that we only accept written cancellations (e-mail). We recommend the conclusion of a travel resignation and/or travel cancellation insurance through an insurance company of your choice.

## Getting here

### By train

Landeck train station, cab transfer about 30 minutes

### By air

Innsbruck Airport (1 hour away), Munich and Zurich (2 – 3 hours.)

### By car

90 – 120 minutes from the border of Germany and Switzerland

## Directions to the Hotel in Serfaus

### Hotel Löwe

approx. 400 m after entering the village, turn left into the Muiren garage, which has direct access to the hotel.

### Hotel Bär

approx. 20 m after entering the village, turn right onto Föhrenweg. Follow the road, pass the playground, until after approx. 250 m you will see the Hotel Bär on the right side.



## Reservation

Löwe & Bär, A-6534 Serfaus, Tirol

Telefon-Hotline +43-5476-6058

Whatsapp: +43 664 427 46 67

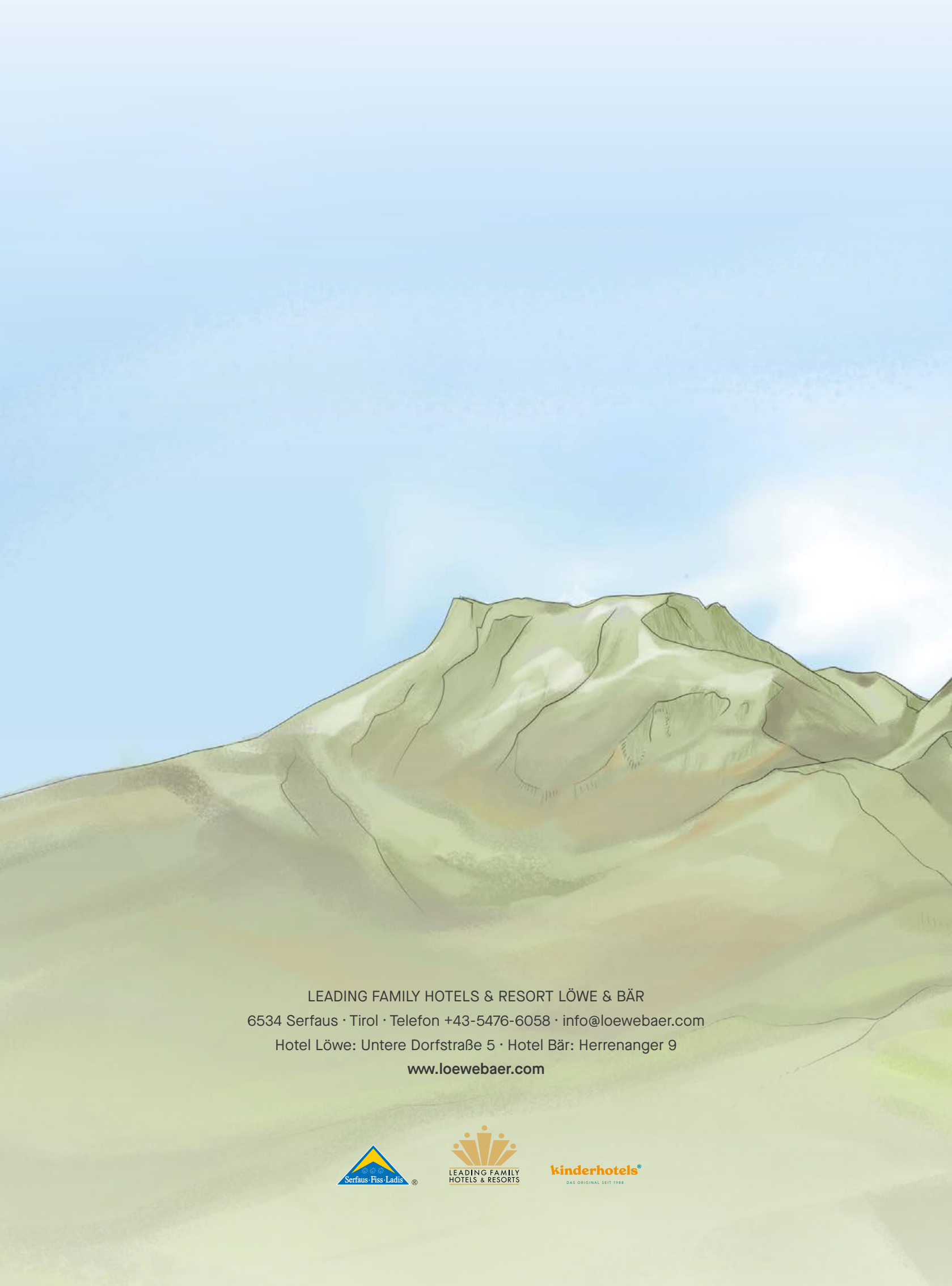
E-Mail: info@loewebaer.com

**Hotel Löwe:** Untere Dorfstraße 5,

**Hotel Bär:** Herrenanger 9

[www.loewebaer.com](http://www.loewebaer.com)  
@loewe.baer





LEADING FAMILY HOTELS & RESORT LÖWE & BÄR  
6534 Serfaus · Tirol · Telefon +43-5476-6058 · [info@loewebaer.com](mailto:info@loewebaer.com)  
Hotel Löwe: Untere Dorfstraße 5 · Hotel Bär: Herrenanger 9  
[www.loewebaer.com](http://www.loewebaer.com)

